

Modern geplante 2-Zimmer Neubauwohnung mit Balkon!



Wohnbereich

Objektnummer: 7401/941

Eine Immobilie von Karl Pitzmann Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5143 Feldkirchen bei Mattighofen
Baujahr:	2020
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	63,46 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,23 m ²
Kaufpreis:	286.500,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

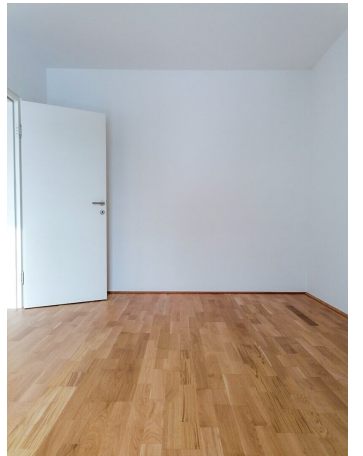
Ihr Ansprechpartner



Karl Pitzmann

Karl Pitzmann Immobilien GmbH
Altheim 36/9
5143 Feldkirchen bei Mattighofen

T +43 664 1322 568







Karl Pitzmann
IMMOBILIEN



HAUS C - TOP 9

OBERGESCHOSS

Wohnfläche	ca. 63,46 m²
Balkon	11,48 m²
Kellerabteil	3,23 m²

Karl Pitzmann Immobilien GmbH * Altheim 36 – Top 9 / 5143 Feldkirchen b. Mattighofen * +43 664 13 22 568 * office@kp-immobilien.at * www.kp-immobilien.at

Objektbeschreibung

Diese herrlich geplante Neubauwohnung verfügt über eine Wohnfläche von 63,46m² und befindet sich im 1. Stock eines modernen Wohnhauses.

Die Wohnung besticht einerseits durch ihre Gemütlichkeit, andererseits durch ihre tolle Raumaufteilung.

So verfügt Sie über einen modernen, hellen Wohn-/Essbereich mit maßgeschneiderter Küche, als auch über ein hochwertig ausgestattetes Badezimmer mit separatem WC.

Ein 11,48 m² großer Balkon mit tollem Fernblick ist Teil dieser exklusiven Eigentumswohnung.

Im Wohnhaus gibt es einen Fahrradabstellraum, einen Kinderwagenraum sowie einen Putz- & Trockenraum.

Ein kleines Kellerabteil gehört zur Wohnung dazu.

Ein TG-Stellplatz kann um € 23.250,- zusätzlich erworben werden.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m

Apotheke <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <6.000m

Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <4.000m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap