Großzügiger Schotterplatz ab 30 m² Ideal für Wohnmobile und Parkmöglichkeiten – Flexibles Stellplatzangebot

Objektnummer: 146

Eine Immobilie von Salzburger Immobilien e.U

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5412 Puch bei Hallein
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	108,00 €
Kaltmiete (netto)	90,00 €
Kaltmiete	90,00 €
USt.:	18,00 €

Provisionsangabe:

3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Bianca Iris Moser

Salzburger Immobilien e.U
Am Almbach 1
5400 Hallein

T +43 699 15055351
H +43 6245 22074

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Großzügige Stellflächen im Freien – Ideal für Wohnmobile, Anhänger, Container & mehr

Im Gewerbegebiet zwischen Hallein und Salzburg bieten wir ab sofort großzügige Stellflächen ab 40 m² zur Miete an. Diese Flächen sind geschottert und eignen sich optimal für die Unterbringung von Wohnmobilen, Anhängern, Booten oder auch Containern. Ob Sie einen sicheren und gut zugänglichen Abstellplatz für private oder gewerbliche Zwecke suchen – diese Stellplätze bieten maximale Flexibilität für Ihre Bedürfnisse.

Verfügbare Flächen

Die Mietflächen sind ab 30 m² verfügbar und können je nach Bedarf auf eine maximale Größe von 250 m² erweitert werden. Der Mietpreis beginnt bei 90 € netto pro Monat und ist abhängig von der gewünschten Fläche bzw. der Art und Anzahl der Fahrzeuge.

Optimale Lage & Infrastruktur

Die Stellplätze befinden sich in einem gut angebundenen Gewerbegebiet mit ausgezeichneter Anbindung an die Autobahn A10. Die zentrale Lage zwischen Hallein und Salzburg ermöglicht eine schnelle Erreichbarkeit der umliegenden Orte und gewährleistet eine hohe Flexibilität für Transporte und Logistik.

Rahmenbedingungen & Mietvertrag

Die Mindestvertragsdauer beträgt 12 Monate, was Ihnen eine langfristige Nutzungssicherheit bietet. Besichtigungstermine sind nach Vereinbarung möglich, sodass Sie sich vor Ort ein Bild der Gegebenheiten machen können.

Ihre Vorteile auf einen Blick

- Geschotterte Flächen ab 30 m² bis 250 m²

- Ab 90 € netto pro Monat

- Geeignet für Wohnmobile, Anhänger, Container & mehr

- Lage im Gewerbegebiet mit schneller Autobahnanbindung

- Mindestmietdauer von einem Jahr

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Hinweis: *Diese Beschreibung wurde optimiert, um eine ansprechende Präsentation der Immobilie zu gewährleisten.*

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.500m
Apotheke <1.000m
Klinik <6.500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.000m
Universität <1.000m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <2.000m
Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <500m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap