

## 15283 Sanierungsbedürftiges Haus mit 2 kleinen Wohneinheiten!



02

**Objektnummer: 215/15283**  
**Eine Immobilie von Borger Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	3180 Lilienfeld
<b>Baujahr:</b>	1900
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Kaufpreis:</b>	70.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3 %

## Ihr Ansprechpartner

**Irma BORGER**

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













## Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein renovierungsbedürftiges Haus in ruhiger Lage in Lllienfeld!

Das Haus wurde komplett entkernt und der Verputz abgeschlagen.

Das Haus besteht aus einem von der Straße begehbarer Erdkeller.

Weiters gibt es 2 kleinere Wohneinheiten im Obergeschoß, die einen Ausgang auf eine kleine Grünfläche haben.

Der Dachboden könnte noch für weitere Zimmer ausgebaut werden.

Gerne vereinbaren wir einen unverbindlichen Besichtigungstermin mit Ihnen!



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.