

Wohnung mit Meerblick, 200m vom Strand entfernt, Umag



Objektnummer: 1254060

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------|----------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Kroatien |
| PLZ/Ort: | 52470 Umag |
| Baujahr: | 1980 |
| Wohnfläche: | 49,00 m ² |
| Zimmer: | 2 |
| Kaufpreis: | 209.000,00 € |

Ihr Ansprechpartner



Anel Memic

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +436765562364
H +436765562364

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

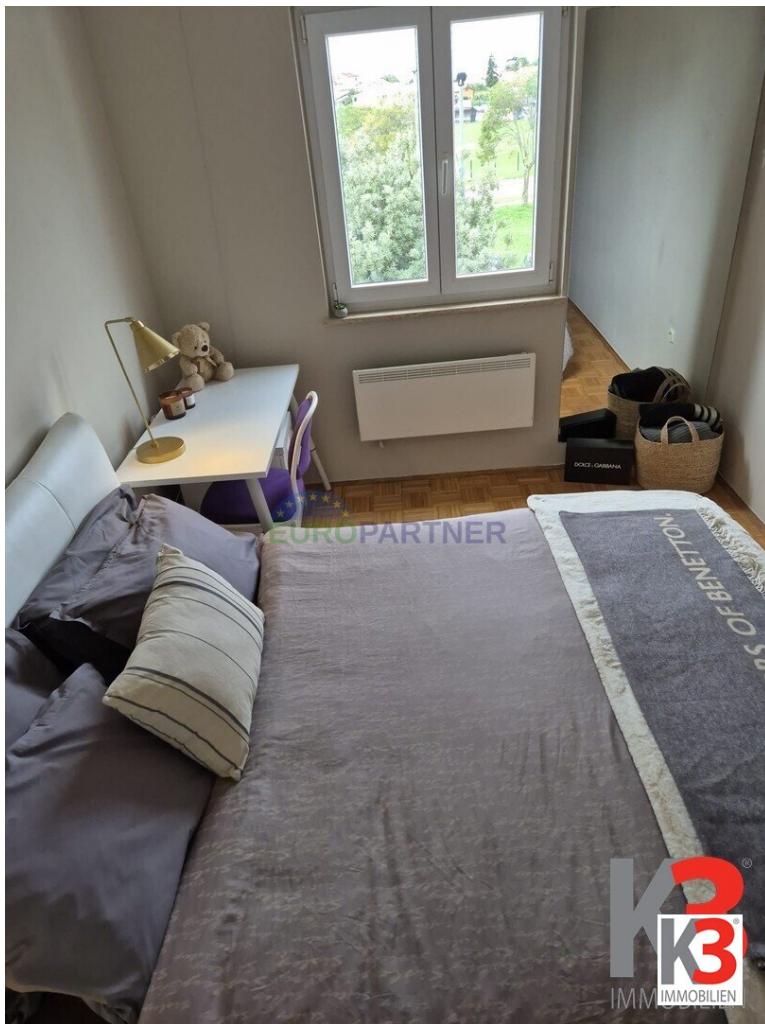






K3
IMMOBILIEN







Geld verdienen beim „GASSIGEHEN“

(Für Ihren Tipp, welcher zum Abschluss eines Kaufvertrages führt, zahlen wir bares Geld)

€ 500,- für eine Wohnung

€ 1.000,- für ein Haus

0664 / 132 13 !
www.Immobilienguru.at



Objektbeschreibung

In einer ruhigen und schönen Wohngegend, nur wenige Minuten zu Fuß vom Stadtzentrum von Umag und 200 Meter vom Meer und den gepflegten Stränden entfernt, verkaufen wir diese Wohnung im zweiten Stock eines Wohngebäudes mit Meerblick.

Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 51 m².

Sie besteht aus einem Eingangsflur, einem Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer mit begehbarer Kleiderschrank und einem Badezimmer.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine große überdachte Terrasse mit einer Fläche von 8 m², von der aus man einen Blick auf das Meer hat.

Zur Wohnung gehört ein Parkplatz und ein Keller mit einer Fläche von 4 m².

Die Wohnung verfügt über eine gesicherte Heizungs-/Kühlung über Klimaanlage.

Die Wohnung wird nach dem Prinzip schlüsselfertig verkauft, was eine komplett eingerichtete und bezugsfertige Familie mit Möbeln umfasst.

Die Besichtigung der Familie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Familientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Hier geht's zum "Wohnen am MEER" - www.k3-immo.eu

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.