

Wunderbare Sonnenwohnung mit herrlichem Ausblick



Wohnen in Villach

Objektnummer: 905/03197

Eine Immobilie von ATV Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Baujahr:	2022
Wohnfläche:	83,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	A++ 6,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,82

Ihr Ansprechpartner



Mag. Alexander Alfred Tischler

ATV Immobilien GmbH

T 04248-3002

H +43 676-6074134

F 04248-3002 - 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Es handelt sich hier um eine wunderbare Sonnenwohnung mit herrlichem Ausblick.

Von der Ostterrasse hat man einen wundervollen Blick zum Pyramidenkogel, Mittagkogel und den Karawanken

Sonne bis zum frühen Nachmittag.

Von der Westterrasse haben Sie den Blick auf den Mangart, in die Julischen Alpen und den Dobratsch (dem "Villacher Hausberg") ... Sunset Garantie.

Eine Wohnung, wie man sie nur einmal in Villach findet!

Hier werden Sie sich wohlfühlen...

Auch nach Italien und Slowenien/Kroatien sind es keine Distanzen.

Das Meer ist in einer Autostunde erreichbar.

Für ein persönliches Gespräch und eine Besichtigung stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Familie Tischler



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.