

LAGER / Einstellhalle in der Gemeinde Zwentendorf zu mieten



Objektnummer: 412
Eine Immobilie von fivex3 KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3435 Erpersdorf
Nutzfläche:	134,90 m ²
Lagerfläche:	134,90 m ²
Kaltmiete (netto)	540,00 €
Kaltmiete	550,00 €
Miete / m²	4,00 €
Betriebskosten:	10,00 €
USt.:	110,00 €
Provisionsangabe:	

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerhard Figl

fivex3 KG
Preuwitz 43
3454 Reidling

T +436764654016
H 0676 4654 016

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Beratung & Vermittlung

finanzieren	Ungebundener Kreditvermittler	die beste Finanzierung von vielen Banken
immobilien	Immobilienmakler	Häuser, Wohnungen, Grundstücke...
vorsorgen	Vermögensberater	Fondspolize, Wertpapiere, Bausparen...



gerhard figl

ihr persönlicher
finanzberater &
immobilienmakler

telefon **0676 46 54 016**

@-mail **gerhard.figl@fivex3.net**

internet **www.fivex3.net**

finanzieren - immobilien - vorsorgen

www.fivex3.net

fivex3 KG - FN 418855p - UID ATU 6899 5929

3454 Sitzenberg-Reidling - Preuwitz 43 - Gemeinde Zwentendorf

Immobilienmakler - GISA-Zahl 1433 0360

Vermögensberater - GISA-Zahl 2838 0429

fivex3

Sie haben noch Fragen ? **fivex3.net**

Ich stehe gerne zur Verfügung:

fivex3-immo

gerhard figl

telefon **0676 46 54 016**

fivex3 KG **gerhard.figl@fivex3** **fivex3**

fivex3.net

finanzieren

immobilien

versorgen

Objektbeschreibung

Das Lager befindet sich in einem Gewerbeobjekt in Erpersdorf.

Zufahrt bis zum Lagertor möglich

Tor b=3,8m h=3,6m

Tür 80/200

Ausmaß der Halle ca. 17m x 8m, Hallenhöhe ca. 4 m

Stromanschluss vorhanden, Verbrauch wird mittels Subzähler halbjährlich verrechnet.

Auf Anforderung schicke ich Ihnen gerne einen Grundriss- und Lageplan dieser Liegenschaft.

Verwendung zB als Abstellplatz für Autos, Wohnwagen, Boote etc. (Hebebühne ist behördlich verboten!)

Fotos sind Symbolfotos.

Miete € 4,00/m²+UST + € 10,00+UST für Betriebskosten Gemeinschafts-WC.

Sollten Sie Interesse an dieser Immobilie haben, stehe ich gerne für Auskünfte und Besichtigung zur Verfügung:

Gerhard Figl - 0676 4654 016 - gerhard.figl@fivex3.net - ein Objekt von [fivex3-immobilien](#)

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de) - <https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m

Apotheke <5.500m

Klinik <8.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m

Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <4.500m

Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <6.500m

Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <4.500m

Autobahnanschluss <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap