

**Baugründe in guter Lage in Kopfing im Innkreis 55
Euro/m2, Aufgeschlossen**



Objektnummer: 7781

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4794 Kopfung im Innkreis
Kaufpreis:	48.565,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Diese sonnigen Grundstücke befindet sich am Ortsrand von Kopfing in der Nähe Ameisbergstraße. Nette Nachbarschaft, wunderschöne Lage, sonnig, perfekte Größe.

An einem schönen Ortsrand und Waldnähe!

Mit einer Fläche von 560 m² bis 929 m² bieten diese Grundstücke ausreichend Platz für Euer Traumhaus.

Diese Grundstücke sind erschlossen und haben bereits die nötige Infrastruktur, Strom, Wasser, Abwasser, Internet, aber kein Glasfaser

Anbei die freien Parzellen Nummern mit der Flächenangabe in m² und der Kaufpreis

1 595 m² + 805 m² Grünland Preis auf Anfrage!

2 562 m² + 750 m² Grünland Preis auf Anfrage!

3 617 m² + 820 m² RESERVIERT !

4 827 m² Reserviert

5 848 m² Reserviert

6 929 m² Preis, 44.000 Euro

7 883 m² Preis, 48.565 Euro

8 879 m² Preis, 48.345 Euro

9 842 m² Reserviert

10 839 m² Reserviert

Umwidmungskosten, Infrastrukturkostenbeitrag, sind im Kaufpreis enthalten. (darüber gibt es nähere Auskunft bei Kontaktaufnahme)

Grundsätzlich werden Anschlussgebühren (Kanal + Ortswasser) sowie der Verkehrsflächenbeitrag vor oder nach der Bebauung/Baubewilligung an die Bauwerberin vorgeschrieben.

Nette Nachbarschaft, wunderschöne Lage, sonnig, perfekte Größe.

Sollten dies Ihre Wünsche sein, dann wird es Zeit eine Besichtigung zu vereinbaren.

Dieses Grundstück bietet Ihnen die perfekte Möglichkeit Ihr neues Eigenheim zu errichten.

Überzeugen Sie sich selbst und besuchen Sie das Grundstück. Wir laden Sie herzlich ein, sich selbst ein Bild von der Lage zu machen.

Sie sollten beim Grundstückskauf beachten, dass Sie einen detaillierten Finanzplan haben. Klären Sie dafür am besten die Finanzierungsmöglichkeiten mit Ihrer Bank !