1 Zimmer Ferienwohnung Zweitwohnsitz

ferienwohnung_bad-ischl_salzkammergut_immo_kofler

Objektnummer: 4510

Eine Immobilie von RT Immobilien Mag.Buchwieser & Toth GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4820 Bad Ischl
Baujahr:	1974
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	40,00 m²
Heizwärmebedarf:	D 163,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,13
Kaufpreis:	145.000,00 €
Betriebskosten:	144,70 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

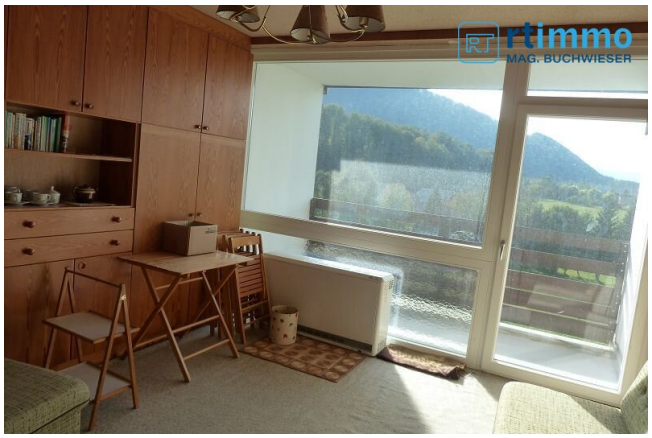
Dipl. Bw Günter Stamberg

RT Immobilien Mag. Buchwieser & Kofler GmbH
Saarplatz 17/5 & 6
1190 Wien

T +43 1 470 39 55
H +43 664 15 75 900
F +43 1 470 39 55 89

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

rtimmo
MAG. BUCHWIESER

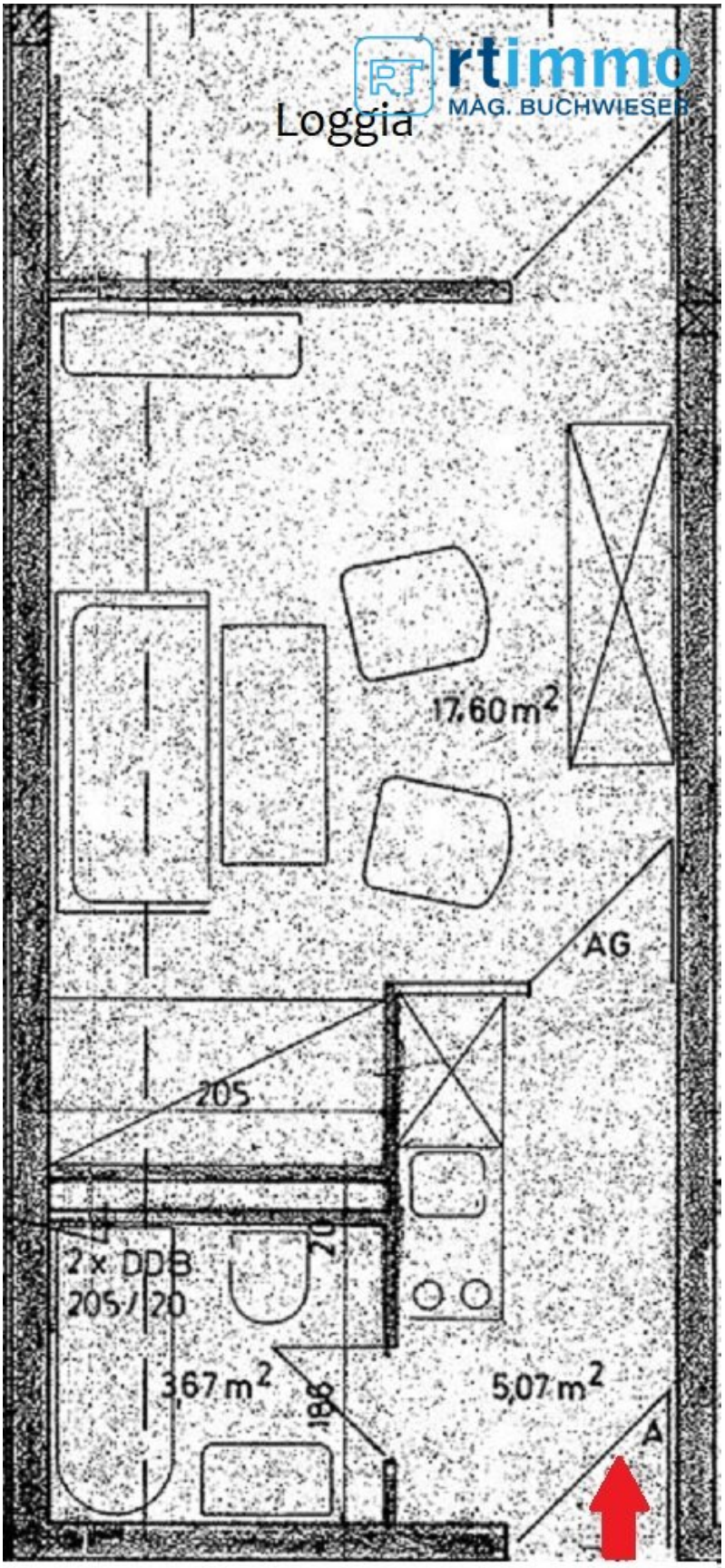

rtimmo
MAG. BUCHWIESER

rtimmo
MAG. BUCHWIESER

rtimmo
MAG. BUCHWIESER

rtimmo

rtimmo
MAG. BUCHWIESER


Loggia
17,60 m²
AG
205
2 x DDB
205 / 20
20
3,67 m²
186
5,07 m²
A

Objektbeschreibung

Lage: Stadtrand von Bad Ischl, ca. 7 km Richtung Strobl, 3. OG, Lift, ausgerichtet nach Westen

Wohnung: ca. 40m² Wohnfläche, 6m² Loggia, Küche, Bad/WC, Wohn-Schlafraum mit Ausgang zur Loggia, möbliert

Sonstiges: Baujahr 1970, Kellerabteil, Elektro-Nachtspeicherheizung, Zweitwohnsitz möglich

ACHTUNG:

Aufgrund Gesetzesänderungen dürfen wir detaillierte Objektunterlagen erst nach Ihrer Bestätigung gemäß FAGG (Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetz) unter Angabe Ihrer **vollständigen Kontaktdaten** (Wohnadresse, Telefonnummer & E-Mail Adresse) zur Verfügung stellen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

BITTE HABEN SIE DAFÜR VERSTÄNDNIS, DASS WIR NUR VOLLSTÄNDIG AUSGEFÜLLTE ANFRAGEN (NAME, PLZ, ANSCHRIFT, TEL.NR.) BEARBEITEN KÖNNEN!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m
Apotheke <3.000m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige
Geldautomat <3.000m
Bank <3.000m
Post <3.000m

Polizei <5.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap