Stadl für Tiere oder Werkstatt in Thomasl

Zufahrt hinten

Objektnummer: 576

Eine Immobilie von ImmoDienst

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bauernhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2115 Thomasl
Wohnfläche:	100,00 m²
Kaufpreis:	150.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Sascha Stippl

ImmoDienst Immobilienservice GmbH
Donaufelderstraße 247
1220 Wien

T 01/273 12 64
H 0699/1180 7333
F 01/273 12 64

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Thomasl

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein Baugrundstück in Thomasl nähe Ernstbrunn und Leiserberge.
Auf dem Grundstück befindet sich ein Abbruchobjekt, (Als Lager jedoch noch zu verwenden)

Im hinteren Teil des Grundstückes steht ein Stadl, welcher auch weiter benutzt werden kann.

Das Grundstück ist von zwei Seiten zu befahren (vorne von der Hauptstraße sowie von hinten)

Der vordere Teil des Grundstücks mit 969m² ist laut Flächenwidmung BA (Bauland Agrargebiet) und zu 50% in geschlossener Bauwiese bebaubar und bietet Bauklasse I)

Der hintere Teil des Grundstücks mit 776m² ist Glg (Grünland, Land und Forstwirtschaft).

Es befinden sich Anschlüsse für Wasser, Strom und Kanal bereits am Grundstück.
Die Aufschließungsabgabe für das bestehende Objekt ist ebenfalls bereits an die Gemeinde entrichtet.

Das Grundstück ist ab sofort verfügbar.

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.