

Share Deal möglich - Grundstück für mögl. Wohnbauprojekt *Provisionsfrei*

leben statt wohnen

fortuna



3D Visualisierung

Projektstudie WA 28-30

Waldstraße 28-30 2130 Mistelbach

fortuna
REAL

Objektnummer: 1633/137

Eine Immobilie von Fortuna Real GmbH & Co Kg

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Waldstraße 28
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2130 Mistelbach
Wohnfläche:	3.765,00 m ²
Nutzfläche:	8.396,00 m ²
Stellplätze:	104
Kaufpreis:	2.880.800,00 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Leopold Bayer

Fortuna Real GmbH & Co KG
Rathausplatz 14
2000 Stockerau

H +43 660 / 42 907 50

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Grundstück in sehr guter Lage in Mistelbach verfügbar. Auf dem 4.712 m² großen Grundstück ist eine erzielbare Wohnnutzfläche von ca. 3765 m² möglich.

- Bauklasse II
- 50 % Bebauungsdichte
- geschlossene Bauweise
- Bausperre bereits aufgehoben

Die Lage ist einmalig: genau zwischen Hauptplatz. und Supermärkten (Hofer, Billa), jedoch verkehrsberuhigt und somit ruhig in Nebenstraßen gelegen.

Asset-Deal und Share-Deal möglich

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <575m

Apotheke <575m

Klinik <775m

Krankenhaus <1.050m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <675m

Nahversorgung

Supermarkt <650m

Bäckerei <75m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <150m

Post <850m

Verkehr

Bus <75m

Bahnhof <475m

Autobahnanschluss <4.575m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap