

2-Zimmer-Wohnung in Radstadt



Wohnbereich mit Ausgang auf Balkon

Objektnummer: 960/70881

Eine Immobilie von s REAL

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5550 Radstadt
Baujahr:	1970
Wohnfläche:	55,08 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Keller:	3,08 m ²
Heizwärmebedarf:	80,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,90
Kaufpreis:	220.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Alois Nußbaumer

Zell am See
Brucker Bundesstraße 49A
5702 Zell am See - Schüttdorf

T +43 (0)5 0100 - 26334
H +43 664 6204191





Skizze Wohnung

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem Mehrparteienhaus mit nur fünf Wohneinheiten. Die Wohnung liegt im 1. Obergeschoß.

Über einen Vorraum betritt man den Flur der Wohnung. Dieser ist offen gestaltet mit einem fließenden Übergang in den Wohnraum mit Küche. Der Wohnraum erweitert sich nach Süden hin durch den angrenzenden Balkon. Es gibt ein Schlafzimmer. Die Wohnung ist zudem mit einem modernen Bad mit bodengleicher Dusche, WC, Waschbecken und Waschmaschinenanschluss ausgestattet.

Dem Objekt ist ein Abstellraum zugeordnet.

Des Weiteren sind zwei PKW-Stellplätze vorhanden.

Es ist eine schöne Gegend um sesshaft zu werden. Ich bringe Ihnen dafür gern diese nette Wohnung näher. Fragen Sie gleich an!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <1.000m
Polizei <1.000m
Post <1.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <4.500m



Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap





Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.