

TRATTEN - Raum für Ihre Träume (G31+G32)



Objektnummer: 305

Eine Immobilie von Fa. Siller Real Estate Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9811 Lendorf
Kaufpreis:	191.800,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Magdalena Ortner

Fa. Siller Real Estate Holding GmbH
Kaiser-Franz-Josef-Straße 49
9872 Millstatt am See

T +43 4766 35 003 11

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











VERKAUFT Grundstücke
freie Grundstücke

Land: Karsten
Gut: Spital a. d. Dröwe
GK: Spital (75 407)
VA: Spital a. d. Dröwe

Lageplan

M = 1 : 500



Dipl.-Ing. Dr. Christian Altmeyer
21171, 21172, 21173, 21174
Tischer Str. 25, 9950 Spital/Dröwe
Tel.: (0394) 2350 - Fax: (0394) 2350-20

GZL: 12166/1/23
SPITAL/DRÖWE, 11.06.2025

Objektbeschreibung

? 1.370 m² Baugrundstück für große Ideen

Sie träumen im großen Stil?

Hier können Sie Ihrer Kreativität freien Lauf lassen.

Als kombiniertes Grundstück mit fast 1.400 m² Fläche stehen Ihnen in der voll erschlossenen Trattensiedlung alle Möglichkeiten offen.

Kaufpreis Baugrundstück: € 191.800,-

*Sparen Sie jetzt bis zu 2,3% bei Hauptwohnsitzbegründung!**

**1,1% Grundbucheintragung + 1,2% Pfandrechtgebühr*

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Apotheke <4.500m

Arzt <6.000m

Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.500m

Kindergarten <7.000m

Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <6.000m

Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <4.500m

Post <1.000m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <4.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap