

**FRÜHLINGSGEFÜHLE! Günstiger BAUGRUND zum
Glücklich sein - Ein GRUND zum Haus bauen!**



Objektnummer: 4889/205

Eine Immobilie von Immobilien Sohm

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6850 Dornbirn
Kaufpreis:	550.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Peter Sohm

Immobilien Sohm
Stiglingen 1
6850 Dornbirn

T +43 664 9587939

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Der perfekte Neubau - von Anfang an die richtigen Akzente setzen!

Das optimal ausgerichtete und sonnige 828 m² Grundstück eignet sich hervorragend für den Bau eines großzügigen Doppelhauses, eines Einfamilienhauses, oder bietet des weiteren die Möglichkeit der Errichtung eines Mehrfamilienhaus. Auf dem Grundstück steht aktuell noch ein älteres Haus was zum renovieren wahrscheinlich zu aufwändig und kostspielig ist, und daher empfehlenswert zum abreißen wäre!

Vorteile dieses tollen Bauplatzes:

- Erschlossenes Grundstück
- Zusätzlich ca. 52 m² Anteil an Privatstraße
- Anschlüsse wie Wasser, Strom, Kanal - bereits vorhanden
- Ruhige Wohngegend mit guter Verkehrsanbindung in Haselstauden

Wenn Sie auf der Suche nach einem solch tollen Grundstück sind, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://immobilien-sohm.service.immo/registrieren/de) - <https://immobilien-sohm.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m

Apotheke <150m

Krankenhaus <750m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <125m
Universität <625m
Höhere Schule <8.725m

Nahversorgung

Supermarkt <275m
Bäckerei <125m
Einkaufszentrum <200m

Sonstige

Bank <100m
Geldautomat <125m
Post <650m
Polizei <175m

Verkehr

Bus <75m
Autobahnanschluss <2.650m
Bahnhof <700m
Flughafen <4.550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap