TOP Ruhelage mit Bergblick Nähe Kirchdorf mit Garage, Carport, etc.

Objektnummer: 7879/193

Eine Immobilie von Sueno Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Zweifamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4565 Inzersdorf im Kremstal
Baujahr:	1971
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	196,50 m²
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	99,25 m²
Heizwärmebedarf:	D 120,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,92
Kaufpreis:	349.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Gerald Mayr

Sueno Immobilien GmbH
Keplerstraße 4
4560 Kirchdorf an der Krems

Lauterbach
Sueno Immobilien

Sueno Immobilien

Sueno

Sueno Immobilien

Sueno Immobilien

Sueno Immobilien
...wir erfüllen Wohnträume
Wir sind Ihr kompetenter Ansprechpartner für alle Immobilien-Bereiche:
Makler, Hausverwalter, Bauträger, Immobilientreuhänder
und Gerichtssachverständiger für Immobilien-Bewertung
info@sueno.at
Sueno Immobilien
www.sueno.at

Sueno

Sueno

Sueno

500 Euro in BAR
für Tippgeber zu
Immobilienverkauf
BCE ECB EZB EKT EKP 2002
500
500 ΕΥΡΩ
Sueno Immobilien

Objektbeschreibung

Wohnhaus mit 3 Etagen (Zweifamilienhaus) in toller Ruhelage in 4565 Inzersdorf/Kremstal

Info/Expose sowie ausführliches Bildmaterial steht auf der SUENO-Website zum Download zur Verfügung - vielen Dank!

Das Wichtigste in Kürze:

- Eigener Brunnen vorhanden, auch für Haushalt und Trinkwasser
- Fassade, Terrasse, Stiegenhaus, Garage und Carport erneuert
- Ausreichend Raumangebot auf 3 Etagen
- Massivbauweise
- Netter Garten sowie Blick ins Grüne mit Bach hinter dem Haus
- PREMIUM-Ausblick auf Kremsmauer, Gebirge, Georgenberg-Kirche
- Zentralheizung
- Kamin zum Wohlfühlen
- Kleiner Fischteich mit Koi(Karpfen)
- Garage samt Carport
- Im Innenbereich findet ein geschickter Handwerker ein Betätigungsfeld

- Und viele weitere Pluspunkte mehr...

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.