

Feines Büro direkt am Hauptplatz zu vermieten!



Objektnummer: 4633

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kol. Wallisch Platz 4
Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	47,66 m ²
Zimmer:	2
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	33,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,70
Kaltmiete (netto)	325,00 €
Kaltmiete	496,00 €
Betriebskosten:	171,00 €

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Nettes, feines Büro bestehend aus 2 Räumen, Terrasse, WC, Wartbereich und VR aliquot in perfekter Lage! Die Räume können auch einzeln angemietet werden.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m

Apotheke <50m

Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen

Schule <150m

Kindergarten <550m

Universität <3.950m

Nahversorgung

Supermarkt <175m

Bäckerei <100m

Einkaufszentrum <250m

Sonstige

Bank <25m

Geldautomat <25m

Post <125m

Polizei <3.700m

Verkehr

Bus <25m

Autobahnanschluss <850m

Bahnhof <950m

Flughafen <7.150m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap