

Kostengünstige Lagermöglichkeit!



Gartenseite

Objektnummer: 1226/21910

Eine Immobilie von Boubeva Makler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	4,00 m ²
Zimmer:	1,50
WC:	2
Heizwärmebedarf:	C 92,40 kWh / m ² * a
Kaltmiete (netto)	58,33 €
Kaltmiete	58,33 €
USt.:	11,67 €

Ihr Ansprechpartner

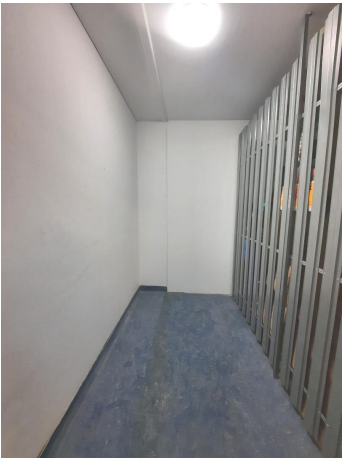


Khava Alaudinova

Boubeva Makler GmbH
Hollandstraße 14 Top 101
1020 Wien

T +43 676 961 23 93

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Kleine Lagermöglichkeit mit guter Anbindung!

Barrierefreier Zugang

Keine flächendeckende Kurzparkzone!

U6 Siebenhirten und Badner Bahn Vösendorf/Siebenhirten fußläufig!

Damen und Herren WC

Teeküche

24/7 Zutritt

Büros sowie Lager zur Verfügung

Eigener Postkasten

Ausgezeichnete Infrastruktur: Bank, Spar Supermarkt, Szihn Bäckerei, Trafik, Schnitzelpalast, Briefkasten Post

Beziehbar ab sofort!

HWB: 92,4 kWh/m²a - Energieklasse: C

Heizungsart: Fernwärme

Bitte beachten Sie, dass die von uns angegebenen Preise exklusive USt sind.

Kontakt:

Für einen Besichtigungstermin oder nähere Informationen steht Ihnen Frau Alaudinova gerne jederzeit unter 0676 96 12 393 zur Verfügung.

Nebenkosten:

3 BMM Provision, damit Sie von dieser Gelegenheit erfahren

3 BMM Kaution

Vergebührung a. d. Finanzamt

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Bekanntgabe von Name, Adresse, Telefon und E-Mail bearbeiten können.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Boubeva Makler GmbH als Doppelmakler tätig ist, und dass zwischen dem Vermieter und der Boubeva Makler GmbH ein wirtschaftliches und familiäres Naheverhältnis besteht. Es kann, aufgrund von zeitlichen Änderungen, zu Abweichungen der Angaben kommen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.500m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <6.500m

Höhere Schule <6.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.500m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <3.500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap