Sanierte Singlewohnung im Zentrum von Furth

Objektnummer: 1355

Eine Immobilie von KMW Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3511 Furth bei Göttweig
Wohnfläche:	42,00 m²
Zimmer:	1
Gesamtmiete	490,00 €
Kaltmiete (netto)	490,00 €
Kaltmiete	490,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Akad. Immobilienmanager Jürgen Heinzl

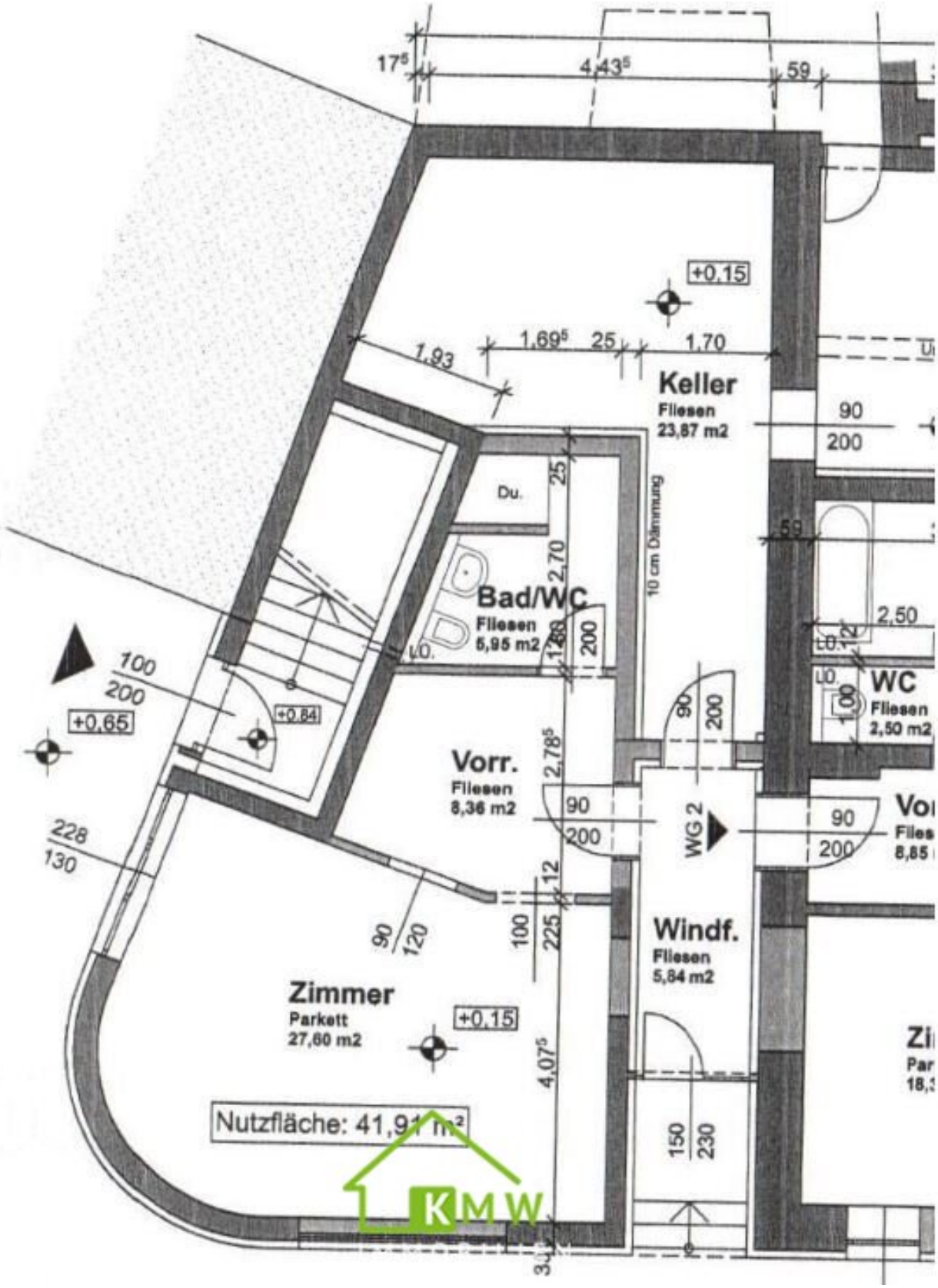
KMW Immobilien GmbH
Schwedengasse 1a
3500 Krems

T +43273272120
H +43 676 55 400 88
F 02732 72120

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KMW
IMMOBILIEN

KMW
IMMOBILIEN


Keller
Fliesen
23,87 m2
Du.
Bad/WC
Fliesen
5,95 m2
10 cm Dämmung
WC
Fliesen
2,50 m2
Vorr.
Fliesen
8,36 m2
WG 2
Windf.
Fliesen
5,84 m2
Zimmer
Parkett
27,60 m2
+0,15
+0,65
+0,84
Nutzfläche: 41,91 m²
KMW

Objektbeschreibung

Zur Miete gelangt eine sanierte Eigentumswohnung mit einer Wohnfläche von knapp 42m². Diese verteilt sich auf Wohn-/Ess-/Schlafraum, Vorraum mit Küchenzeile sowie Bad mit WC und Dusche.

In der angegebenen Miete sind die Betriebskosten enthalten. Die Energiekosten (Strom und Heizung) werden separat verrechnet.

Ein Kellerabteil ist der Wohnung zugeordnet. Parkmöglichkeiten finden Sie vor dem Haus.

Infrastruktur: Bahnhof, Ärztezentrum, Bank, Volksschule, Kindergarten befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt!

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <4.500m
Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <5.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <3.500m
Polizei <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap