

15242 Südseitige Loggia Nähe Universitätsklinikum!



12

Objektnummer: 215/15242

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	67,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 55,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,15
Kaufpreis:	157.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3 %

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGHER

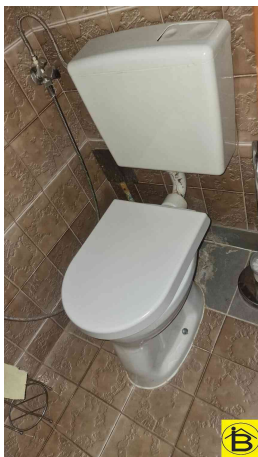
Oswald H. Borger

T 02742/35 23 32 10

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine nette 3-Zimmer Wohnung in der Nähe des Krankenhauses!

Die Wohnfläche von ca. 67 m² unterteilt sich in Vorraum, Badezimmer, separates WC, Wohnzimmer mit Ausgang auf die südseitige Loggia, möblierte Küche sowie 2 Schlafzimmer.

Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Ein AHS Darlehen in der Höhe von ca.6.900,-- kann übernommen werden wodurch sich der Barkaufpreis auf 150.100,-- reduzieren würde.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.