# Geschäftsorientiertes Gewerbeobjekt in zentraler Lage – 5231 Neudorf, Oberösterreich



**Objektnummer: 291** 

Eine Immobilie von MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz

# Zahlen, Daten, Fakten

Art:EinzelhandelLand:ÖsterreichPLZ/Ort:5231 NeudorfNutzfläche:191,49 m²

Stellplätze: 12

**Kaltmiete (netto)** 2.500,00 € **Kaltmiete** 2.500,00 €

# **Ihr Ansprechpartner**

## **Mustafa Korkmaz**

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz Alpenstraße 18 5020 Salzburg

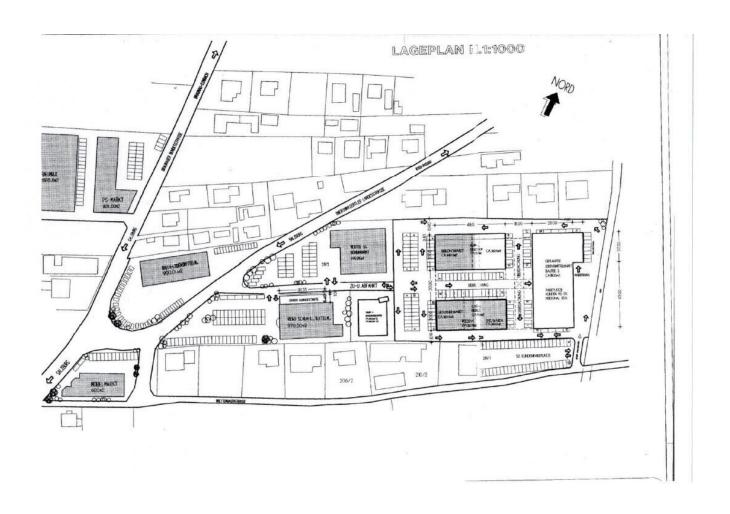
T +43 662 225311 H +43 676 66 44 220

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





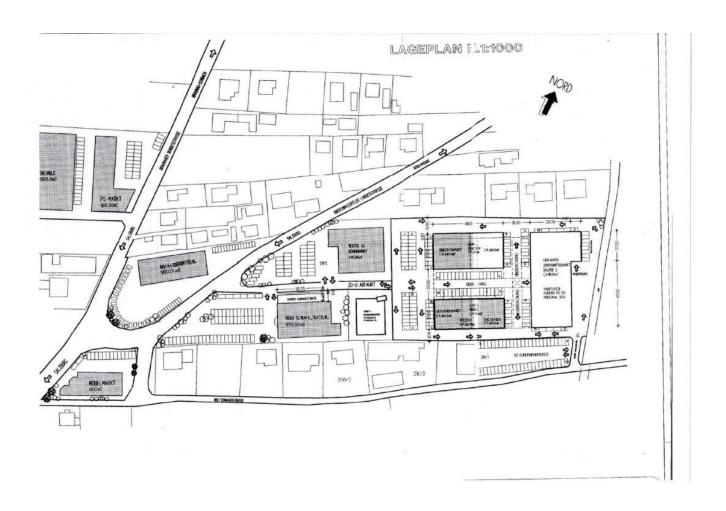


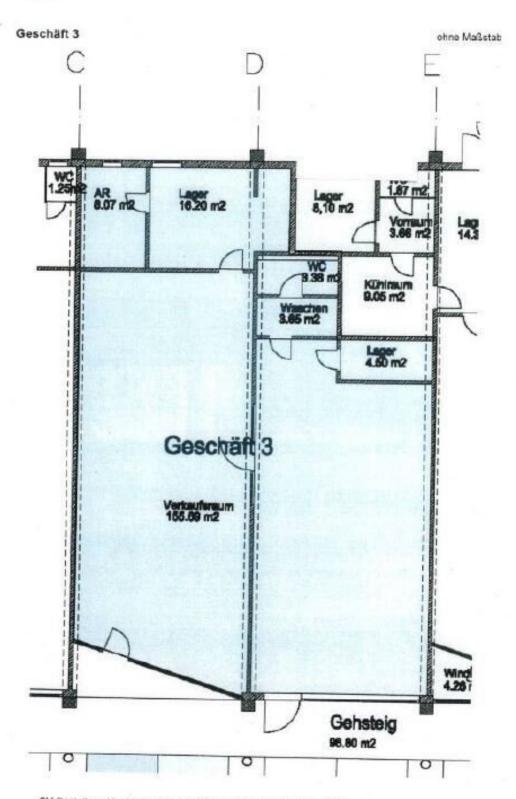






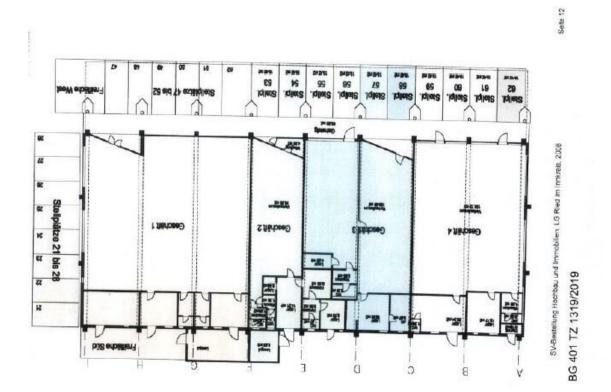




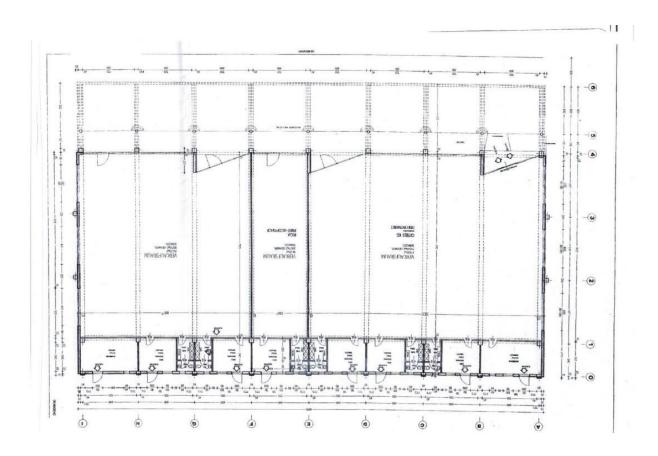


SV-Bestellung Hochbau und Immobilien, LG Ried im Innkreis, 2008

Seite 10



um 20.1.2024





BG 401 TZ 1319/2019

# **Objektbeschreibung**

Die Immobilie befindet sich in der Gemeinde Neudorf in Oberösterreich, in der Nähe von verschiedenen Einrichtungen des täglichen Bedarfs. So gibt es in der Umgebung einen Arzt, eine Apotheke, eine Schule und einen Kindergarten, die alle zu Fuß erreichbar sind. Auch ein Supermarkt, eine Bäckerei und ein Einkaufszentrum befinden sich in der Nähe. Banken, Geldautomaten sowie eine Polizeistation sind ebenfalls gut erreichbar.

Es befindet sich in der Umgebung auch ein Einkaufszentrum und eine Bank und Schulen in der Nähe. Wenn Sie es auch es mögen in einer ruhigen Gegend, dann sind Sie hier genau richtig.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

# Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <1.000m

# Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m

## **Nahversorgung**

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

## Sonstige

Bank <1.000m Geldautomat <1.000m Post <1.500m Polizei <1.000m

## Verkehr

Bus <500m Bahnhof <1.000m Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap