

## **Lebring - Neubauprojekt mit Baubewilligung in Top Lage zu verkaufen**



**Objektnummer: 559**  
**Eine Immobilie von Natureal**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8403 Lebring-Sankt Margarethen
<b>Kaufpreis:</b>	310.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner

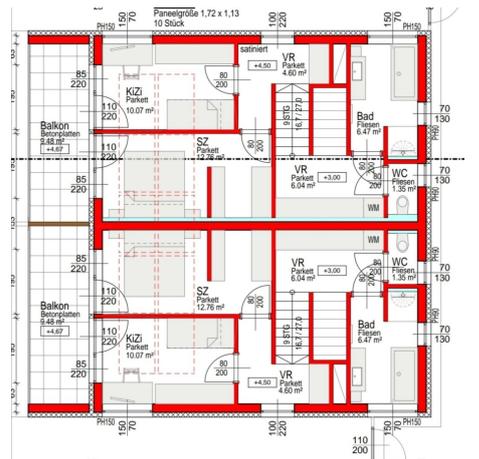


### **Eva Brugger**

Natureal - Immobilien Andrieu  
Hauptstraße 64  
8650 Kindberg

T +43 664 388 55 57

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein bereits bewilligtes Neubauprojekt in einer Top Lage.

Bewilligt wurde der Neubau von 3 zweigeschossigen Doppelhäusern mit insgesamt 6 Wohneinheiten, Neubau von 12 überdachten KFZ-Abstellflächen, Neubau von 6 Fahrradabstellräumen sowie von 3 Technikräumen, Neubau einer Müllsammelstelle, Neubau von 3 PV-Anlagen, Aufstellung von 3 LWP und Geländeänderung.

Für Fragen bin ich gerne erreichbar - Eva Brugger 0664 - 388 555 7

Eine Besichtigung kann rasch organisiert werden.

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://natureal.service.immo/registrieren/de) - <https://natureal.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <4.000m

Krankenhaus <10.000m

#### Kinder & Schulen

Schule <1.500m

Kindergarten <3.500m

Höhere Schule <8.000m

#### Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <4.000m

Einkaufszentrum <7.000m

#### Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m  
Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m  
Autobahnanschluss <1.000m  
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap