Sie suchen Ruhe und Entspannung, dieses Wohnhaus bietet beides.

Objektnummer: 1286862

Eine Immobilie von Power Immobilien Gypser e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5251 Höhnhart
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	129,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 76,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,18

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Sylvia Gypser

Power Immobilien Gypser e.U.
Höllersberg 29
5222 Munderfing

T +43 7742 61155
H +43 664 31 31 066

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

POWER
Immobilien Gypser e.U.

AUSGEZEICHNET

TOP UNTERNEHMEN

präsentiert von FirmenABC.at

EMPFOHLEN

POWER Immobilien Gypser e.U.

Objektbeschreibung

Liegenschaft mit nur einem Nachbar !!!

Das **Objekt wurde im Jahr 2000 komplett neu** ausgebaut.

Im Unteren Bereich befindet sich auf **einer Fläche von ca. 89,89 m² die GARAGEN mit Nebenraum.**

Der Wohnbereich ist offen gestaltet und es gibt eine schöne eingebaute Küche. Ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im Obergeschoß befinden sich weitere Schlafzimmer und ein WC.

Das ***Grundstück selbst umfasst ca. 1358m²*** und es handelt sich dabei fast um eine Alleinlage nur mit einem Nachbarn.

Im Außenbereich finden Sie ***noch genügend Parkplätze.***

Dieses Haus überzeugt mit einer attraktiven Südwest-Ausrichtung, die Ihnen den ganzen Tag über viel Sonnenlicht schenkt. Die ruhige Lage ist ideal für Familien und Naturliebhaber, während die nahegelegene Bushaltestelle eine bequeme Anbindung an die Umgebung bietet.

Genießen Sie die perfekte Balance zwischen ländlicher Idylle und urbaner Nähe!

Verschaffen Sie sich selbst einen Eindruck und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://power-immobilien-gypser.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Klinik <6.000m
Apotheke <9.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige
Bank <3.500m
Geldautomat <3.500m
Post <3.000m
Polizei <9.000m

Verkehr
Bus <1.000m
Bahnhof <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap