

Ortsrandlage Bauernhof mit 2 großen Hallen



Objektnummer: 7654

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3820 Raabs an der Thaya
Kaufpreis:	249.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



4immobilien
offen • fair • direkt



KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien 







**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

4immobilien
www.4immobilien.at

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen? Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

An advertisement for 4immobilien. It features a woman on the left wearing binoculars and smiling, and another woman on the right standing in a room. The text is overlaid on the image. A circular logo with the number "4" is in the bottom right corner.

Objektbeschreibung

In einem verträumten Ort in der Nähe von Raabs/Thaya befindet sich dieser Bauernhof. Hier ist die Welt noch in Ordnung.

Ein tolles Haus, das man mit wenig Aufwand renovieren kann.

Mit kleinem Hof, 2 Hallen und etwas Grün. Es wurde bereits eine Pelletzentralheizung installiert.

Das Haus ist sofort verfügbar und bewohnbar. Es wurde immer alles in Stand gehalten.

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.