

Nette 1,5-Zimmer-Wohnung in Mautern zu vermieten



Wohn-Esszimmer2

Objektnummer: 7278/42270

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hauptstraße 17
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8774 Mautern in Steiermark
Zustand:	Teil_vollsanziert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	32,80 m ²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 252,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,00
Gesamtmiete	299,83 €
Kaltmiete (netto)	170,00 €
Kaltmiete	222,48 €
Betriebskosten:	52,48 €
Heizkosten:	45,92 €
USt.:	31,43 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



ImmobilienService Leoben

ImmoPro Immobilien GmbH





IMMO PRO
Immobilien GmbH



IMMO PRO
Immobilien GmbH



IMMO PRO
Immobilien GmbH



IMMO PRO
Immobilien GmbH

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt diese liebe Kleinwohnung bestehend aus:

- * Wohn-/Essküche mit Küche,
- * Schlafzimmer,
- * Badezimmer mit Dusche,
- * WC,
- * Gaszentralheizung / eigene Zähler,
- * Kellerabteil,
- * eigene Stromanmeldung auf eigene Verrechnung!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <225m

Krankenhaus <5.750m

Kinder & Schulen

Schule <75m

Kindergarten <300m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Sonstige

Bank <75m

Geldautomat <275m

Post <325m

Polizei <375m

Verkehr

Bus <600m

Autobahnanschluss <725m

Bahnhof <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap