

Schöne 1,5-Zimmer Wohnung in Kalwang zu vermieten



Objektnummer: 7278/42226

Eine Immobilie von STIWOG Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Marktstraße 33
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8775 Kalwang
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	44,00 m ²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	F 200,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,00
Gesamtmiete	349,80 €
Kaltmiete (netto)	167,00 €
Kaltmiete	210,00 €
Betriebskosten:	43,00 €
Heizkosten:	99,00 €
USt.:	40,80 €
Provisionsangabe:	

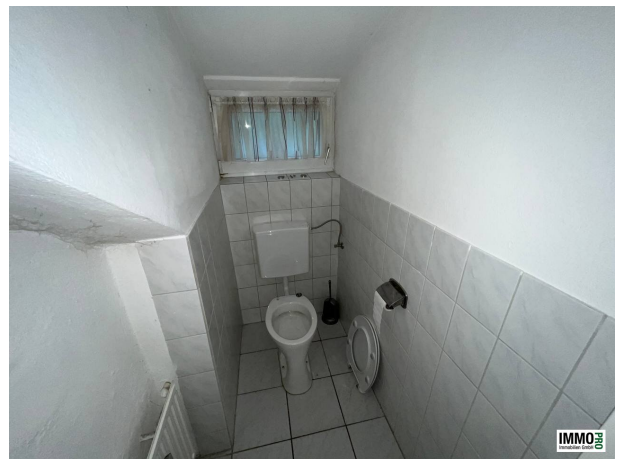
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



ImmobilienService Leoben







Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt diese sanierte Kleinwohnung bestehend aus:

- * Wohn-/Essküche
- * Schlafzimmer
- * Badezimmer mit Walk-In-Dusche und schönen großen Fliesen,
- * sep. WC,
- * Ölzentralheizung,
- * E-Boiler.
- * Kellerabteil (oberirdisch),
- * eigene Stromanmeldung!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m

Krankenhaus <375m

Kinder & Schulen

Schule <350m

Kindergarten <5.950m

Nahversorgung

Supermarkt <200m

Bäckerei <5.875m

Sonstige

Bank <200m

Geldautomat <200m

Post <225m
Polizei <6.450m

Verkehr

Bus <75m
Autobahnanschluss <500m
Bahnhof <900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap