Kleine Hobbylandwirtschaft mit 36.550 m² nahe Graz

Objektnummer: 7347/82

Eine Immobilie von Dr. Max Huber Realbüro- Graz - Hannes Huber Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8302 Nestelbach bei Graz
Wohnfläche:	60,00 m²
Kaufpreis:	310.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Hannes Huber

Dr. Max Huber Realbüro- Graz - Hannes Huber Immobilien
Prenterbach 3
8076 Vasoldsberg bei Graz

T 0664 423 8074
H 0664 423 8074

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

FRISCHE ZUM
MITNEHMEN

Objektbeschreibung

Idyllische kleine Landwirtschaft mit Fischteichen in Nestelbach mit einer Gesamtfläche von 36.550 m²

Wald, Viehhalt (derzeit 15 Schafe, Enten, Gänse), Fischteiche (Schuppen-, Spiegel- und Amurkarpfen, Scheien),

1 Wohnhaus etc.

Weitere Angebote sowie nähere Informationen und Besichtigungstermine erhalten Sie bei Dr. Max Huber Realbüro Graz - Hannes Huber

www.immobilien.st, hannes.huber@dmh.co.at

06644238074

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <3.500m
Klinik <3.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <10.000m
Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.500m
Bäckerei <7.000m

Sonstige
Geldautomat <7.000m
Bank <2.500m
Polizei <3.500m
Post <3.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap