Teilmöblierte 3-Zimmerwohnung mit Loggia

Objektnummer: 1407

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 16
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1982
Wohnfläche:	88,99 m²
Gesamtfläche:	94,45 m²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	135,90 kWh / m² * a
Gesamtmiete	863,98 €
Kaltmiete (netto)	293,56 €
Kaltmiete	616,34 €
Betriebskosten:	292,07 €
Heizkosten:	155,00 €
USt.:	92,64 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

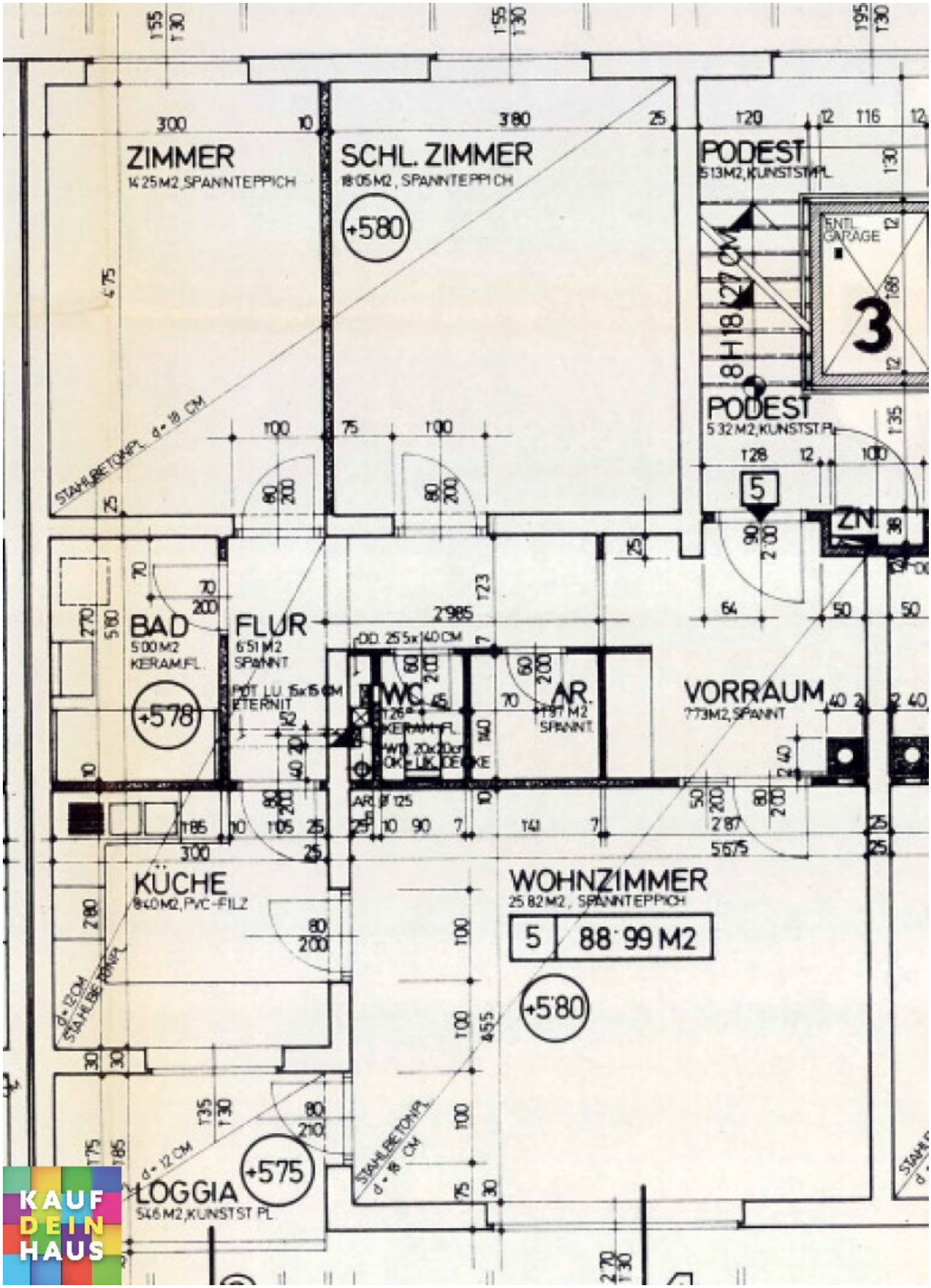
Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

2. STOCK
6
W. EDLER
5



KAUF DEIN HAUS

Objektbeschreibung

- Vorraum - Flur mit Garderobennische

- Großzügiges Wohnzimmer - mit Loggia

- Küche Einrichtung vom Vormieter und mit Fenster

- Schlafzimmer

- Zimmer

- Badezimmer mit Badewanne

- WC

- Abstellraum

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <150m
Apotheke <225m
Krankenhaus <1.375m

Kinder & Schulen
Schule <275m
Kindergarten <300m
Universität <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <400m
Bäckerei <75m
Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <375m
Geldautomat <450m
Post <575m
Polizei <3.775m

Verkehr
Bus <75m
Autobahnanschluss <1.275m
Bahnhof <1.300m
Flughafen <7.350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap