

**Provisionsfreie Tiefgaragenplätze in 1140 Wien –  
Utendorfgasse 7 - zentral gelegen**



**Objektnummer: 3080**

**Eine Immobilie von Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs-  
und Siedlungsgesellschaft m.b.H.**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Utendorfgasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1140 Wien
Nutzfläche:	11,52 m <sup>2</sup>
Gesamtmiete	105,36 €
Kaltmiete (netto)	105,36 €
Kaltmiete	105,36 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner

### Lisa Zimeler

Heimat Österreich gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft m.b.H.  
Davidgasse 48  
1100 Wien

T +4319823601641  
H 0676 3288533

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





# Objektbeschreibung

## Freie Tiefgaragenplätze!

Wenn Sie einen gut angebundenen Tiefgaragen Stellplatz in 1140 Wien suchen, dann haben wir genau das Richtige für Sie!

Unsere Tiefgarage liegt in einer sehr zentralen Lage. Mit den nahe liegenden Bussen (450, 451, 49A,50A) sind die U-Bahn und der Bahnhof Hütteldorf rasch und einfach zu erreichen.

In unmittelbarer Nähe der Garage befinden sich auch eine Apotheke, eine Schule und ein Supermarkt.

Der Parkplatz ist vollständig beleuchtet und Tag und Nacht zugänglich.

Ihr Stellplatz in 1140 Wien – optimal gelegen für Zuhause oder den Arbeitsplatz.

**Tiefgaragenplätze ab € 105,36 monatlich verfügbar!**

**Einmaliger Finanzierungsbeitrag von ca. € 1.250,--**

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de) - <https://heimat-oesterreich.service.immo/registrieren/de>

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <750m

Apotheke <250m

Klinik <3.000m

Krankenhaus <1.500m

### Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <750m

Universität <2.000m

Höhere Schule <5.500m

**Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.250m

Einkaufszentrum <2.250m

**Sonstige**

Geldautomat <750m

Bank <750m

Post <2.250m

Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <250m

U-Bahn <1.000m

Straßenbahn <750m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap