

**orea | Parken Nähe Gasometer | Virtuell besichtigen ·
Online anmieten**



Objektnummer: 3211
Eine Immobilie von orea GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Paragonstraße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1030 Wien, Landstraße
Baujahr:	2016
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Heizwärmebedarf:	A 22,12 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	136,44 €
Kaltmiete (netto)	100,70 €
Kaltmiete	113,70 €
Betriebskosten:	13,00 €
USt.:	22,74 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



orea | home

orea
Röttergasse 41
1170 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Tiefgaragenstellplätze in modernen Neubau

- **Mietpreis:** Ab € 136,44
- **Bearbeitungsgebühr:** Einmalig € 270,-
- **Kaution:** € 409,32

Virtuell besichtigen, online anmieten - dein flexibler Parkplatz auf orea-home.com !

Mit unseren hochwertigen 3D-Rundgängen machst du dir ein optimales Bild der verfügbaren Parkplätze und suchst dir gleich deinen Favoriten aus – die Anmietung erfolgt komplett online!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <250m
Klinik <500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <500m
Universität <1.500m
Höhere Schule <1.250m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <250m

Sonstige

Geldautomat <250m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <250m
U-Bahn <250m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <250m
Autobahnanschluss <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap