MB Mischbaugebiet Thalheim bei Wels neben der B138

Objektnummer: 7519

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4600 Thalheim bei Wels

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Thomas Mader

4immobilien GmbH
Roßmarkt 29
4710 Grieskirchen

T 0664 / 7310 8559

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

4

4

4

4

4

4

4

4

4

Kürbisse

4

Objektbeschreibung

Dieses Grundstück befindet sich direkt an der B138, Widmung MB

Starten Sie Ihr Unternehmen an einem guten Platz in Thalheim bei Wels

Grundflächenzahl (GRZ) 0,5

TH 10,0m

Eine Erschließung mit Wasser und Kanal ist technisch möglich.

Weitere Unterlagen erhalten Sie gerne nach schriftlicher Anfrage.

Speziell für eine optimale Werbewirksamkeit neben der Strasse in Thalheim.

Eingeschränktes Gemischtes Baugebiet

MB = Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzungen

Trenngrün:

Trg1 = Straßentrenngrün: Sicherung als Frei- und Grünfläche.

Eine Gestaltung und auch Bepflanzung ist - ausgenommen im Bereich von Zu- und Ausfahrten - zulässig und erwünscht.