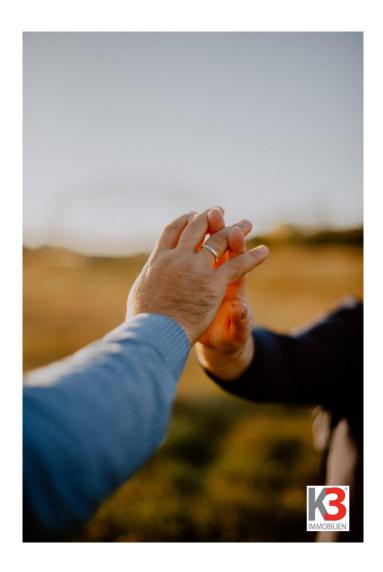
K3 - Österreich - Deutschland - HEALTHCARE u. RESIDENTIAL



Objektnummer: 1244349
Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Sonstige Land: Österreich

PLZ/Ort: 1010 Wien,Innere Stadt

Ihr Ansprechpartner

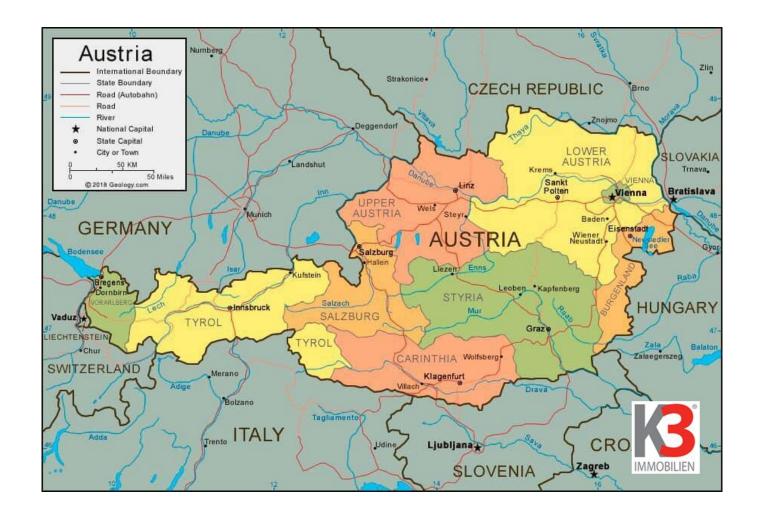


Marietta Hauer

K3 Immobilien Austria GmbH Josef Schwer Gasse 9 5020 Salzburg

T +43 664 750 04 910 H +43 664 750 04 910

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





ÜBERSICHT - Immobilien - CHANCEN

Healthcare Residential	Investment Value Add	AUT	AT-Mittelburgenland, Betreutes Wohnheim, 14 Wohneinheiten, 700 m² Wohnfläche, ca. 7,0 % IST- Rendite	2.150.000,
Healthcare	Investment, Value Add	GER	DE, Landkreis Main-Kinzing- Kreis, Rehaklinik, Grundstücksfläche ca. 25.873 m², Nutzfläche ca. 10.535 m², Nettomiete IST ca. 684.000 €, Nettomiete SOLL ca. 2.360.000 €	44.800.000,
Healthcare, Office	Development, Value Add	GER	DE, Speckgürtel Berlin, Ärztezentrum in Entwicklung, Grundstück SOLL ca. 6.450 m², Mietfläche SOLL ca. 4.689 m², Nettomiete SOLL ca. 1.281.770 € (ca. 41.700 Nettomiete IST), Forward Deal möglich	19.100.000,



Objektbeschreibung

Wir können Ihnen interessante Angebote im Bereich *HEALTHCARE u. RESIDENTIAL* anbieten!

Bei Interessen freuen wir uns über Ihre Mitteilung, wo Sie in Zukunft investieren möchten und erhalten von uns darüber ein aussagekräftigen Exposé!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <1.000m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <1.000m Universität <500m Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <500m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap