provisionsfreie Tiefgaragenplätze



Objektnummer: 3095

Eine Immobilie von Fermoso Immobilientreuhand GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land: Österreich PLZ/Ort: 1200 Wien Baujahr: 2022

Zustand:NeuwertigAlter:NeubauGesamtfläche:12,50 m²

Stellplätze: 145

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

A 20,50 kWh / m² * a 0,82

Gesamtenergieeffizienzfaktor:A 0,82Gesamtmiete105,00 €Kaltmiete (netto)87,50 €

Kaltmiete 87,50 € **USt.:** 17,50 €

Ihr Ansprechpartner

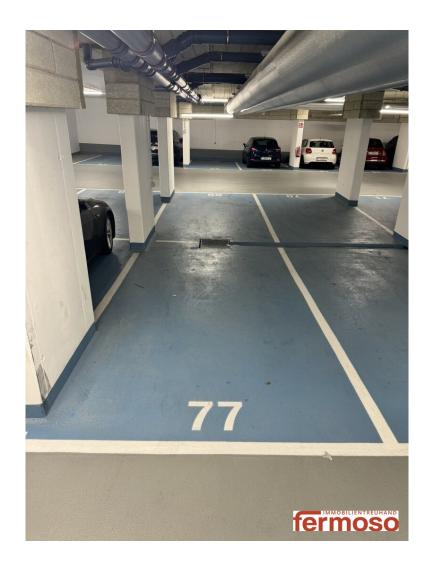


Ilksev Karakas

Fermoso Immobilientreuhand GmbH Erdbergstrasse 52-60/Stiege 3/Top 10 1030 Wien

T +43 664 19 13 188 H +43 664 19 13 188

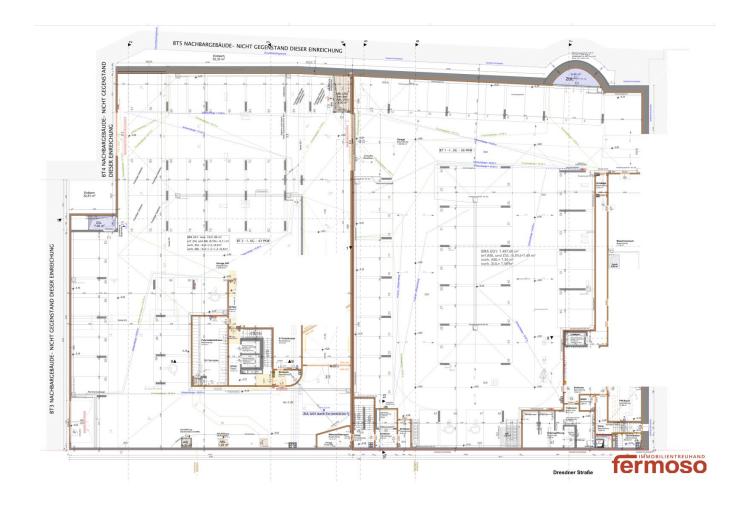
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

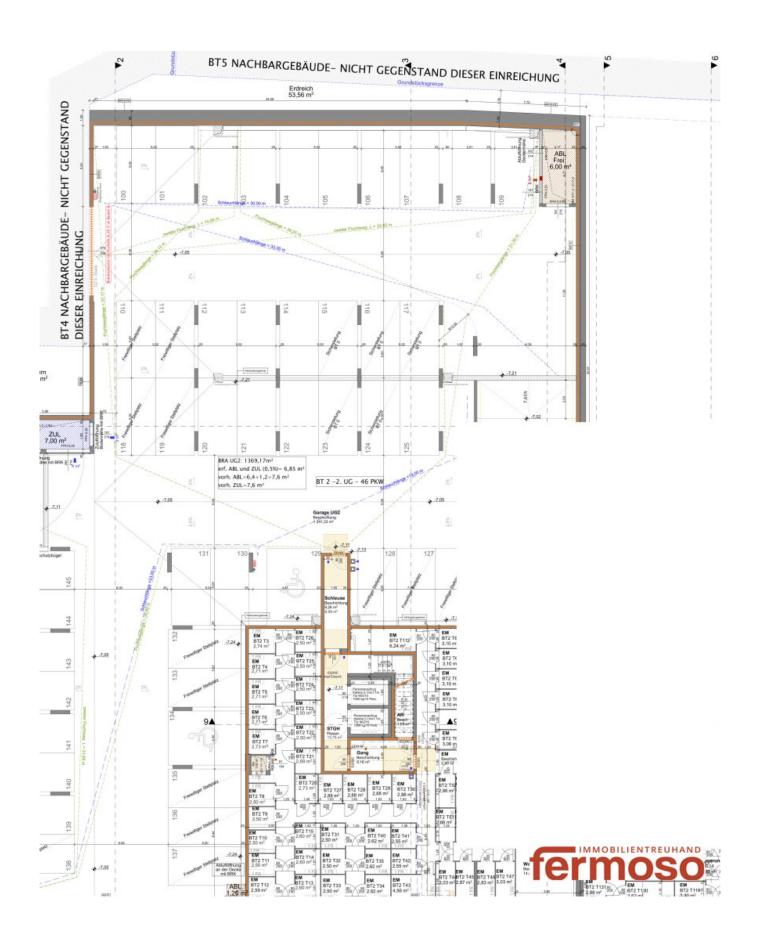












Objektbeschreibung

Die Tiefgarage in der "Dresdner Straße 15 + 17 + 19, in 1200 Wien/Brigittenau bietet Ihnen provisionsfreie KFZ-Stellplätze zum mieten.

Der Preis pro Stellplatz beträgt EUR 105,- inkl. Betriebskosten.

Insgesamt 145 KFZ-Stellplätze beheimatet die Garage in 2 Geschossen und mehreren Abschnitten.

Durch breite Spuren wird die Ein-, und Ausfahrt zum Kinderspiel. Kleinwagen, Sportwagen oder großer SUV, die Ein- und Ausfahrt für alle Fahrzeugtypen problemlos möglich.

Die Tiefgarage ist nicht öffentlich zugänglich und lediglich für Mieter, mit Schlüssel und Funkfernbedienung begehbar.

Durch eine großartige öffentliche Anbindung, bietet sich der Standort auch für Innenstadt-Pendler bestens an.

Die U6 Station Dresdner Straße befindet sich etwa 350 Meter enfernt.

Die Straßenbahn Linien 2, 31 u. 33 weniger als 100 Meter entfernt.

2 Straßenbahn-Stopps entfernt liegt die S-Bahn.

Auch Wohnungen aller Größen sind an dieser Adresse verfügbar.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://fermoso-immobilientreuhand.service.immo/registrieren/de

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m Universität <500m Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <500m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap