

Mobilheim auf Pachtgrund- Freizeitgemeinde Langau



Objektnummer: 7431

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2091 Langau
Kaufpreis:	44.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayer

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



KOSTENLOSE

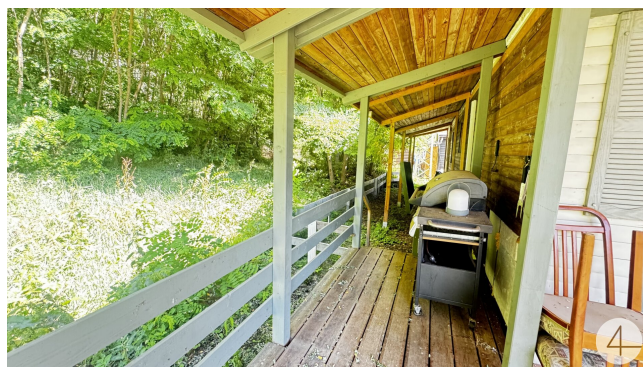
FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien









4



4

Suche Immobilien für meine Vormerkkunden

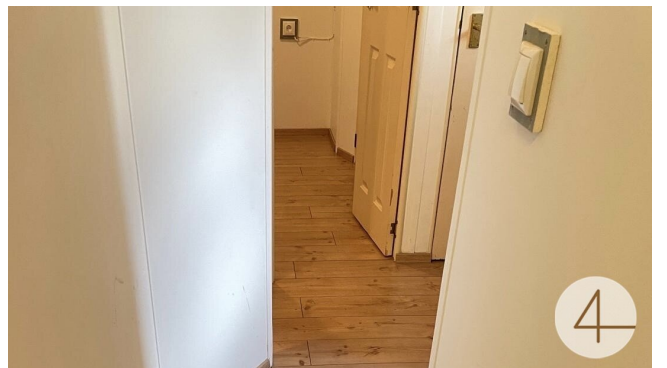
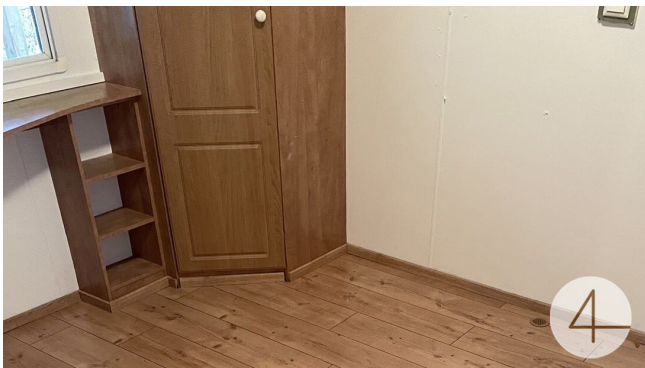
kostenlose Marktwerteinschätzung

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen? Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4immobilien

4





Objektbeschreibung

Verkauft wird ein sofort bezugsfertiges Mobilheim, dieses steht am Campingplatz in Langau auf einem Pachtgrund. Hauptwohnsitz darf lt. Gemeinde angemeldet werden. Mit einigen wenigen noch handwerklichen Tätigkeiten ist es komplett winterfest und kann ganzjährig bewohnt werden. Wohnfläche ca. 50m² plus ca. 25m² Terrasse. Eine Gasheizung, Infrarotpaneele und eine Klimaanlage ist vorhanden. Ein neuer Boden wurde mittlerweile verlegt.

Jährliche Pachtvorschreibung beträgt für 276m² ca. EURO 2.885,--.Die Fläche kann halbiert werden.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.