

## Baugrund mit Einreichplanung für Bungalow in Krumbach!



2

**Objektnummer: 141/80733**  
**Eine Immobilie von Rustler**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Baugrund Eigenheim
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2851 Krumbach
<b>Kaufpreis:</b>	98.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	
	3%

## Ihr Ansprechpartner



### **Werner Vorauer**

Rustler Immobilientreuhand

T +43 512 9002 482

H +43 676 834 34 482

F +43 512 9002 9 - 482

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

In einem neu erschlossenen Siedlungsgebiet mit 17 Bauparzellen in Krumbach am Knappenhofweg wird eine Parzelle mit 875 m<sup>2</sup> verkauft.

Die Einreichplanung für einen Bungalow mit 150 m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche ist im Kaufpreis inkludiert, ebenso die Anschluss Kosten. Es besteht ein Bauzwang binnen 3 Jahren.

Bei Bedarf wird auch die Bauabwicklung bis hin zur Fertigstellung organisiert.

Für nähere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehe ich Ihnen gerne unter [vorauer@rustler.eu](mailto:vorauer@rustler.eu) zur Verfügung.



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.