

**2-ZIMMER WOHNUNG - 1. MONAT MIETFREI - MIT  
BALKON - PERFEKTE ANBINDUNG - 8020 GRAZ**



Küche

**Objektnummer: 109242721\_37**  
**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Reininghausstraße 10
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	49,04 m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Bäder:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	729,01 €
Kaltmiete (netto)	542,58 €
Betriebskosten:	120,15 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

## Ihr Ansprechpartner



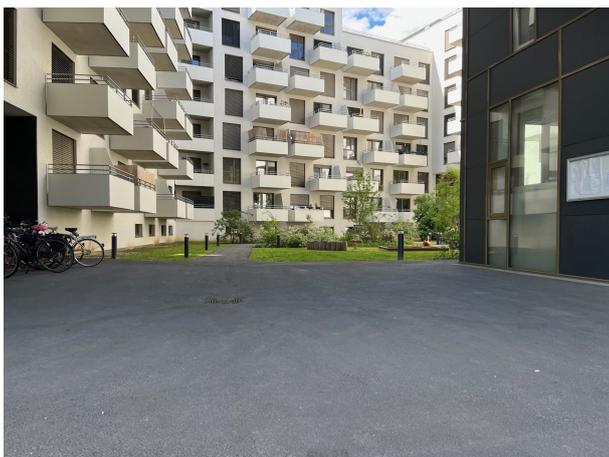
### Swjatoslaw Sumann

Grieskai 2/10  
8020 Graz

T 0153473 -720 721

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











## Objektbeschreibung

2-ZIMMER WOHNUNG IM 6.OG MIT BALKON - ab sofort verfügbar!  
GLIEDERT SICH IN: Garderobe - Bad - WC - Schlafzimmer - Wohnküche

+ Balkon  
+ Keller

1. MONAT MIETFREI - nicht inbegriffen sind die Betriebskosten!

TG Parkplatz optional anmietbar!

Miete netto: € 542,58

BK netto: € 120,15

Gesamt brutto: € 729,00 zzgl. HK und Stromkosten



## **Österreichs beste Makler/innen**

### **Qualität – Sicherheit – Kompetenz**

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.