

3-Zimmer-Mietwohnung mit Balkon in Bad Mitterndorf



Objektnummer: 507/2659

Eine Immobilie von Volksbank Salzburg Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8983 Bad Mitterndorf
Wohnfläche:	69,97 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	G 328,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,15
Gesamtmiete	953,79 €
Kaltmiete (netto)	580,72 €
Kaltmiete	895,72 €
Betriebskosten:	315,00 €
USt.:	58,07 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Christine Seidl

Volksbank Salzburg Immobilien GmbH
St.-Julien-Straße 12
5020 Salzburg

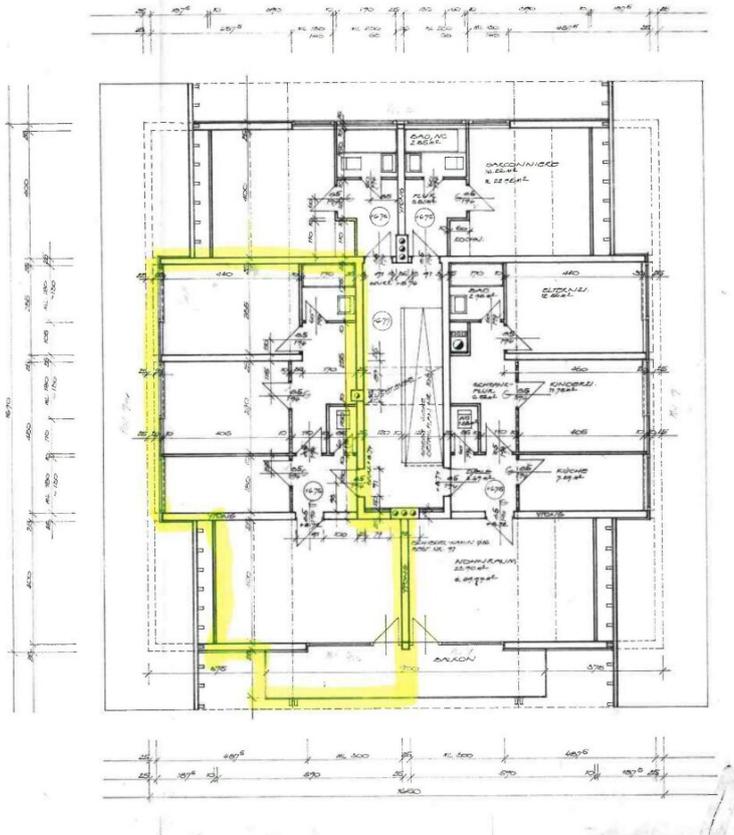
T +43 662 - 8696 - 1

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur







PROJEKT: 110 71 107

ARCHITEKTEN DIPL.-ING. E. SALPILIS, DIPL.-ING. H. LAIMEL REIN. AUTON. ZWISCHENRIEGER 1080 PALLERSBURG, WOLFGANGSTRASSE 4, TELEFON 1424	
BAUHERREN	ZEICHN. NR.
VOLKSBANK MITTERNDORF	103
PLAN	MESSSTAB
DACHGESCHOSS	M 1:50
STATUS	GEZ. PLAN NR.
7.12.76	ADL 103/25 II

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine sehr schöne und gepflegte 3-Zimmer-Mietwohnung im Gebäude der Volksbank Filiale Bad Mitterndorf.

Die Wohnung befindet sich im Dachgeschoß und hat eine Wohnfläche von ca. 70m², einen Balkon und ein Kellerabteil. Ein KFZ-Abstellplatz kann zusätzlich auch benützt werden.

Wenn Sie nähere Informationen wünschen, freuen wir uns über Ihre Anfrage. Wir werden Ihnen sodann gerne ein detailliertes Immobilienangebot zukommen lassen.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber nur Anfragen mit vollständigen Angaben (Vor- und Zuname, Anschrift, Telefonnummer, E-Mail) bearbeiten können.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Nahversorgung

Bäckerei <500m

Supermarkt <500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m



Polizei <500m
Post <500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.