Eigentumswohnung am Gutshof!

Objektnummer: 4572

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pöglhof 1
Art:	Wohnung - Terrassenwohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Zustand:	Modernisiert
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	93,05 m²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	179,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,51
Kaufpreis:	209.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

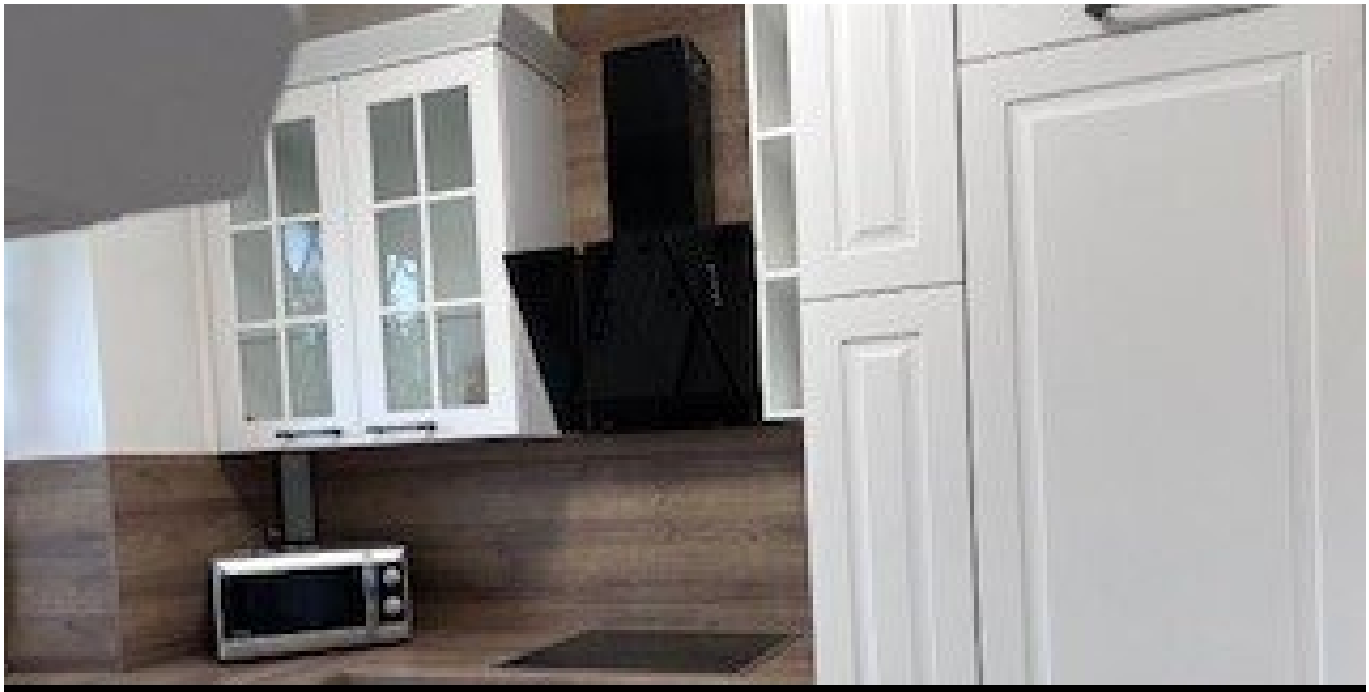
akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

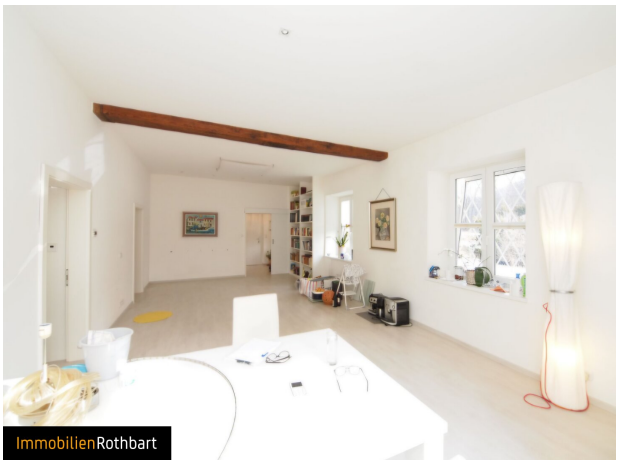
ImmobilienRothb

ImmobilienRothb

ImmobilienRothb



ImmobilienRothb



ImmobilienRothbart

ImmobilienRothb

ImmobilienRothb

ImmobilienRothb

ImmobilienRothbart

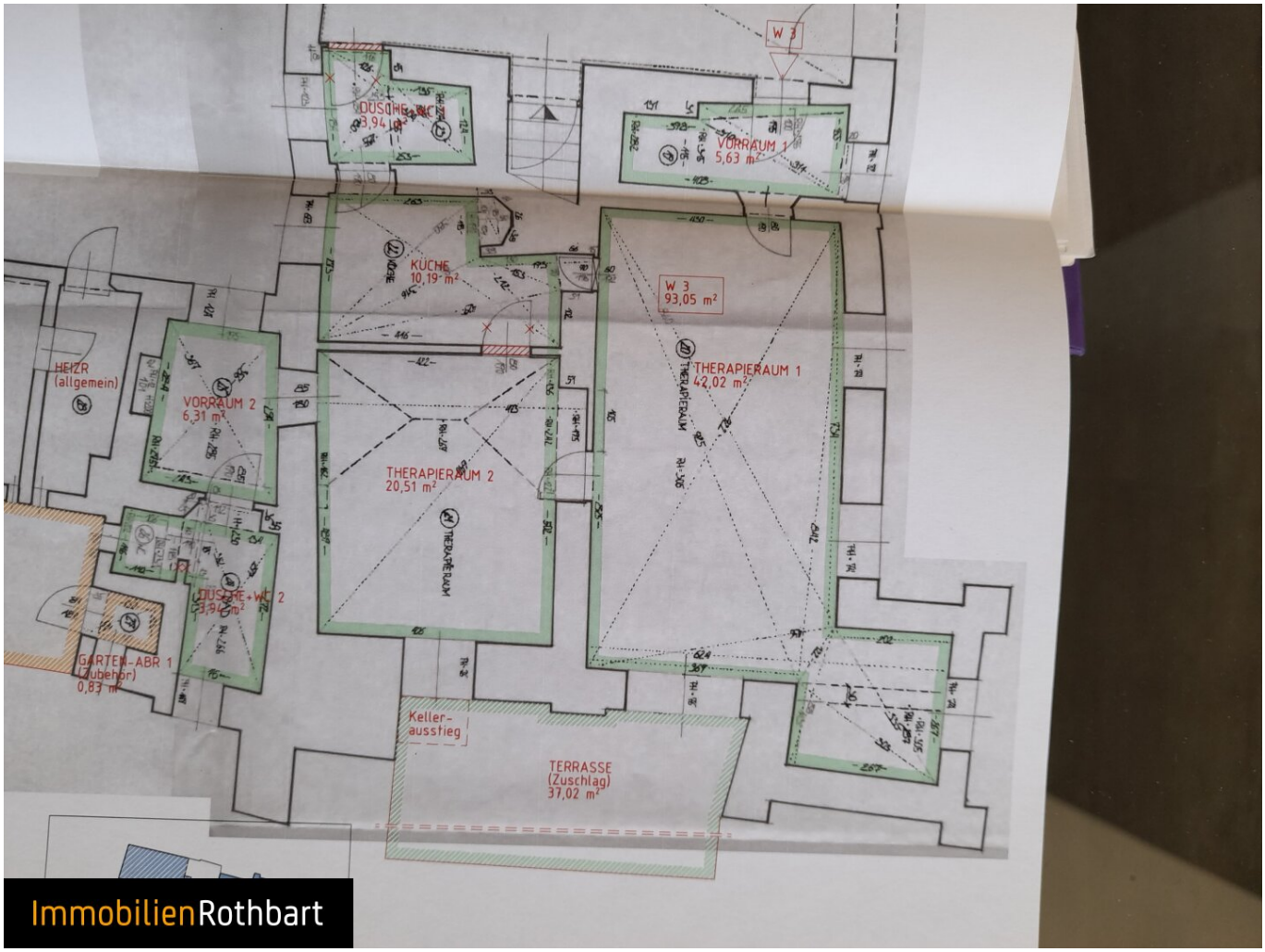
ImmobilienR

ImmobilienRothb

ImmobilienRothb

ImmobilienRothb

ImmobilienRothb



ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Wunderbare Eigentumswohnung mit großer Terrasse und uneinsichtigen Gartenanteil in einem historischen Altbau.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <325m
Apotheke <900m
Krankenhaus <525m

Kinder & Schulen
Schule <375m
Kindergarten <825m
Universität <2.925m

Nahversorgung
Supermarkt <750m
Bäckerei <875m
Einkaufszentrum <950m

Sonstige
Bank <825m
Geldautomat <825m
Post <1.150m
Polizei <2.700m

Verkehr
Bus <200m
Autobahnanschluss <1.425m
Bahnhof <875m
Flughafen <6.275m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap