Unbefristete und geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia! 1 Monat mietfrei!!

Objektnummer: 5889/661900330

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Goethestraße 16
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1982
Wohnfläche:	88,99 m²
Gesamtfläche:	94,45 m²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	135,90 kWh / m² * a
Gesamtmiete	958,53 €
Kaltmiete (netto)	465,48 €
Kaltmiete	671,59 €
Betriebskosten:	292,07 €
Heizkosten:	185,71 €
USt.:	101,23 €

Infos zu Preis:

Miete gültig bis 31.12.2025. Mietreduktion bis 31.12.2029.

Ihr Ansprechpartner

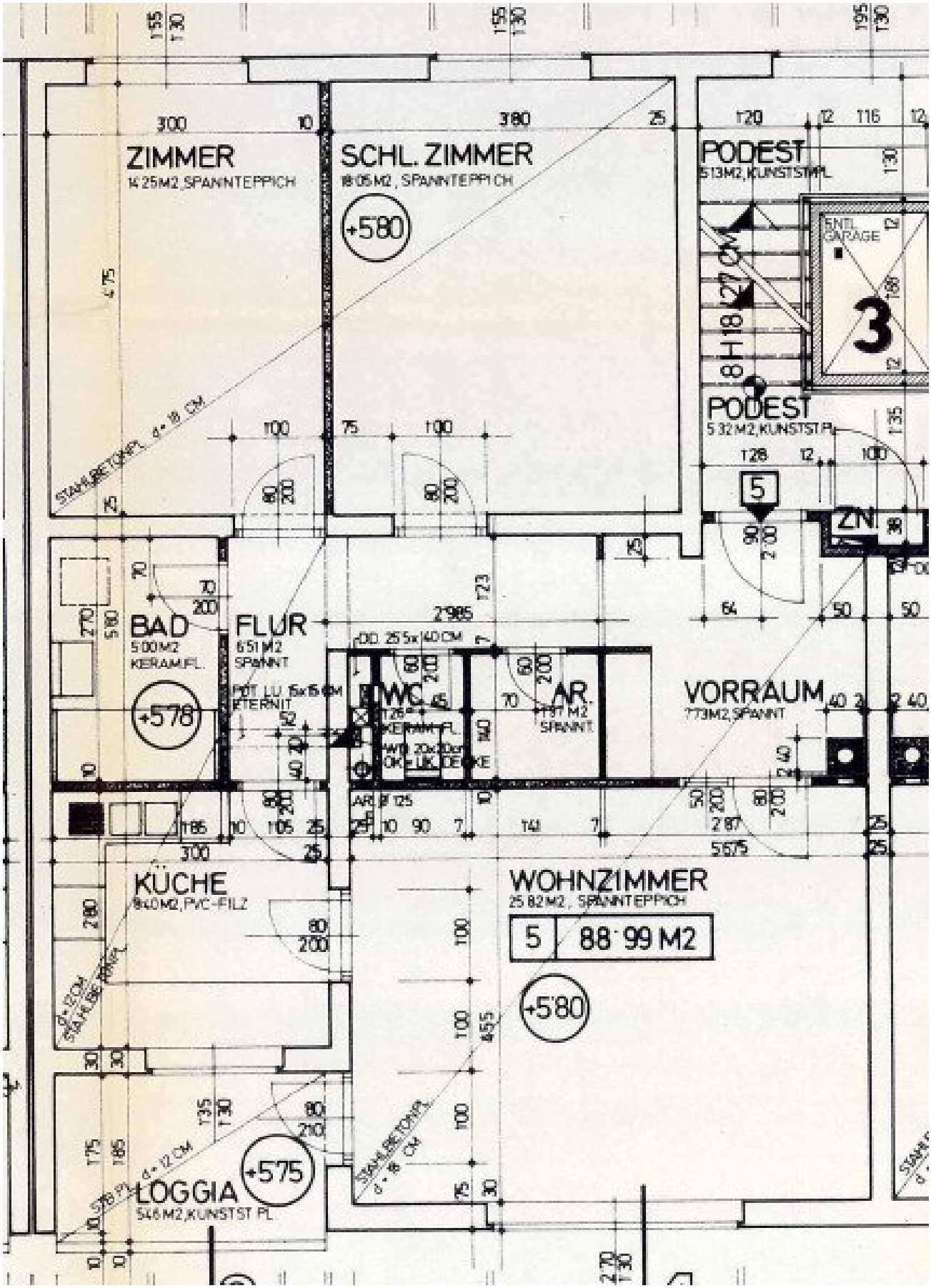
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

5

Willkommen in deinem neuen Zuhause!
Als IKEA Family Mitglied sparst du
€100,*-
pro €1.000,- Warenwert bei deinem nächsten Einkauf im IKEA Einrichtungshaus Graz.


ZIMMER
14·25 M2, SPANNTEPPICH
SCHL. ZIMMER
18·05 M2, SPANNTEPPICH
+5·80
PODEST
5·13 M2, KUNSTST.PL.
ENTL. GARAGE
3
8 H 18 27 CM
PODEST
5·32 M2, KUNSTST.PL.
5
ZN
BAD
5·00 M2
KERAM.FL.
+5·78
FLUR
6·51 M2
SPANNT.
WC
AR.
VORRAUM
7·73 M2, SPANNT.
KÜCHE
8·40 M2, PVC-FILZ
WOHNZIMMER
25·82 M2, SPANNTEPPICH
5
88·99 M2
+5·80
LOGGIA
5·46 M2, KUNSTST.PL.
+5·75
STAHLBETONPL. d = 18 CM

Objektbeschreibung

Willkommenszuckerl

Miete Smårt! Jetzt BWSG-Wohnung anmieten und neben der günstigen Miete und dem unbefristeten Mietvertrag noch von einem IKEA Gutschein von 100 Euro pro 1.000 Euro Einkaufswert profitieren, einlösbar bei IKEA Graz!

Eckdaten zur Wohnung

- Goethestraße 16/03/05
- unbefristete 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia
- Kategorie A
- gratis Küche und Möbel
- 1 Monat mietfrei

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

*Dieser Service ist für unsere Kunden **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.*

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen Besichtigungstermin oder bei Fragen zu dieser Wohnung auf:

EigenHeimREAL

- Sanel SAHINOVIC
- 0676 53 72 529
- sahin@eigenheimreal.com

HAUSBERGG Immobilien

- Richard BORICS
- 0664 4312 811
- richard.borics@hausbergg.at

KDH Immobilien

- Simone Unger-Ullmann
- 0660 340 32 29
- simone@kaufdeinhaus.at

Rustler

- Arber LICAJ oder Florian SCHWARZENBERGER
- 0676 834 34 274 oder 0676 834 34 702
- licaj@rustler-stmk.eu oder schwarzenberger@rustler-stmk.eu

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <150m
Apotheke <225m
Krankenhaus <1.375m

Kinder & Schulen
Schule <275m
Kindergarten <300m
Universität <4.000m

Nahversorgung
Supermarkt <400m
Bäckerei <75m
Einkaufszentrum <650m

Sonstige
Bank <375m
Geldautomat <450m
Post <575m
Polizei <3.775m

Verkehr
Bus <75m
Autobahnanschluss <1.275m
Bahnhof <1.300m
Flughafen <7.350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap