

Unbefristete und geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia! 1 Monat mietfrei!!



Objektnummer: 5889/661900330

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|-------------------|---------------------------------|
| Adresse | Goethestraße 16 |
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8600 Bruck an der Mur |
| Baujahr: | 1982 |
| Wohnfläche: | 88,99 m ² |
| Gesamtfläche: | 94,45 m ² |
| Zimmer: | 3,50 |
| Heizwärmebedarf: | 135,90 kWh / m ² * a |
| Gesamtmiete | 790,63 € |
| Kaltmiete (netto) | 379,52 € |
| Kaltmiete | 586,14 € |
| Betriebskosten: | 206,62 € |
| Heizkosten: | 126,21 € |
| USt.: | 78,28 € |
| Infos zu Preis: | |

Die Miete ist gültig bis 30.6.2026.

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner

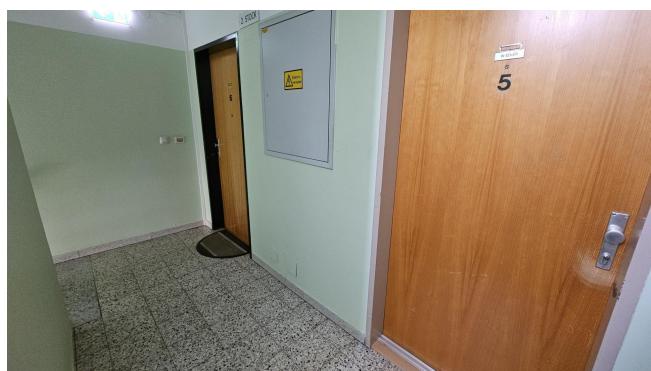
BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.







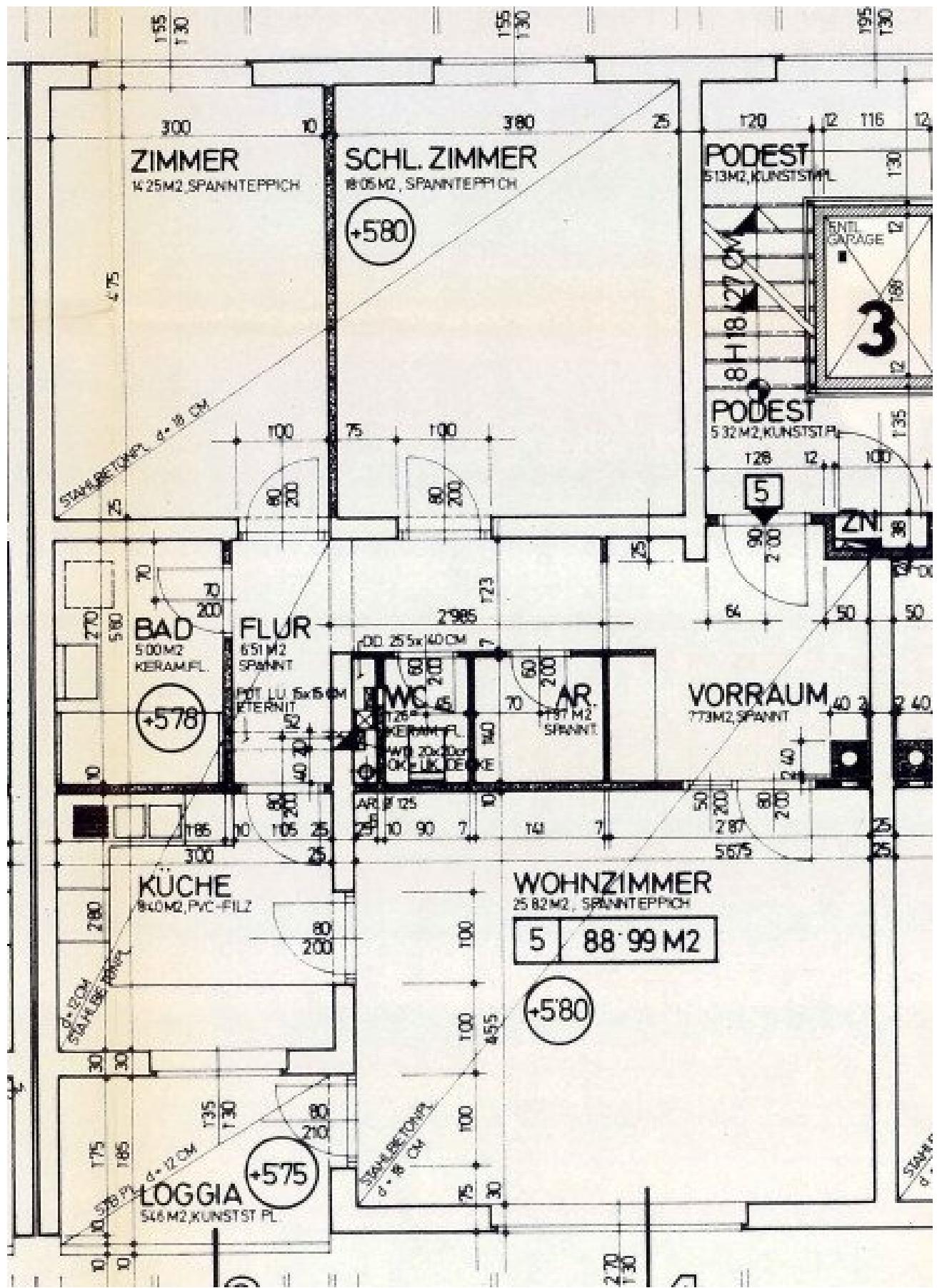












Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Goethestraße 16/03/05
- unbefristete 3-Zimmer-Wohnung mit Loggia
- Kategorie A
- gratis Küche und Möbel
- 1 Monat mietfrei

Kontaktdaten für einen Besichtigungstermin

*Dieser Service ist für unsere Kunden **kostenlos**, alle Wohnungen werden **provisionsfrei** vergeben.*

Nehmen Sie mit einem unserer Ansprechpartner gleich **direkt** Kontakt für einen Besichtigungstermin oder bei Fragen zu dieser Wohnung auf:

EigenHeimREAL

- Sanel SAHINOVIC
- 0676 53 72 529
- sahin@eigenheimreal.com

HAUSBERGG Immobilien

- Richard BORICS
 - 0664 4312 811
 - richard.borics@hausbergg.at

KDH Immobilien

- Simone Unger-Ullmann
 - 0660 340 32 29
 - simone@kaufdeinhause.at

Rustler

- Arber LICAJ oder Florian SCHWARZENBERGER
 - 0676 834 34 274 oder 0676 834 34 702
 - licaj@rustler-stmk.eu oder schwarzenberger@rustler-stmk.eu

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <225m

Krankenhaus <1.375m

Kinder & Schulen

Schule <275m
Kindergarten <300m
Universität <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <400m
Bäckerei <75m
Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <375m
Geldautomat <450m
Post <575m
Polizei <3.775m

Verkehr

Bus <75m
Autobahnanschluss <1.275m
Bahnhof <1.300m
Flughafen <7.350m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap