

Büro in Innenstadtlage von Villach



Objektnummer: 1084/3688

Eine Immobilie von S Real Villach

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach-Innere Stadt
Baujahr:	1994
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	67,00 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 41,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,97
Kaltmiete (netto)	750,00 €
Kaltmiete	858,00 €
Miete / m²	11,19 €
Betriebskosten:	108,00 €
Heizkosten:	60,00 €
USt.:	183,60 €
Provisionsangabe:	

3.304,80 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Reinhard FISCHER

FISCHER-Immobilien
Moritschstraße 11
9500 Villach







Objektbeschreibung

Büro in Toplage!

Lage: im Zentrum neben der Parkgarage gelegen, nur wenige Minuten vom Hauptplatz entfernt.

Aufteilung: Küche, WC, 1 großer Büroraum

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <3.000m

Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap