Großes Grundstück 4.267m² in Weissenbach/Hinterbrühl mit vielen Möglichkeiten!

Objektnummer: 6457/209

Eine Immobilie von Vizuete Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2371 Weissenbach bei Mödling
Kaufpreis:	385.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Diego Vizuete

VIZUETE Immobilien GmbH
Hauptstraße 3
2371 Hinterbrühl

T 0660/7773377
H +43 664 470 99 61

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

VIZUETE
IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Großes Grundstück in Weissenbach bei Mödling / Hinterbrühl

Zum Verkauf gelangt ein ca. 4.267m² großes Grundstück in Weissenbach bei Mödling!

Die Liegenschaft eignet sich optimal für unterschiedliche Bauprojekte.

Eckdaten:

- Gesamtfläche: ca. 4.267m²
    - Bauland Wohngebiet: ca. 1.296m²
    - Grünland: ca. 2.971m²

Flächenwidmung:

- Bauland Wohngebiet
    - 30% Bebauungsdichte
    - Offene Bebauungsweise
    - Bauklasse I

Bitte beachten Sie:

- Die Aufschließungskosten wurden noch nicht entrichtet.

- Das Grundstück befindet sich nahe der Autobahn A21.

- Aufgrund unserer Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer können wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bearbeiten.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung: Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <3.500m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.500m
Kindergarten <2.500m
Höhere Schule <6.000m
Universität <7.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <2.500m
Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <6.500m
Straßenbahn <7.500m
Autobahnanschluss <1.000m
U-Bahn <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap