Bregenzer Juwel, Stadthaus in bester Lage!

Objektnummer: 545

Eine Immobilie von Kmenta & Partner GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Stadthaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6900 Bregenz
Baujahr:	1723
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Thomas Karg

Kmenta & Partner Immobilienmakler GmbH
Kirchstraße 10
6900 Bregenz

T +43 5574 54 325 - 13

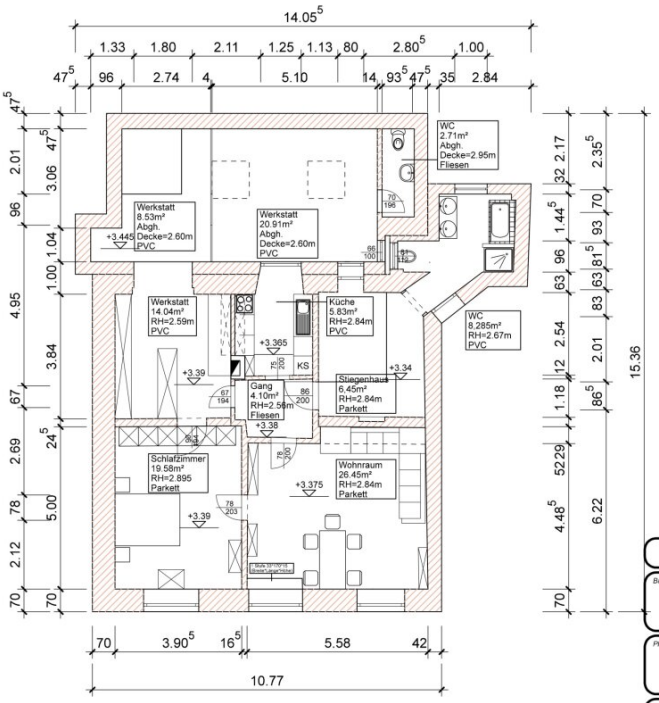
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KUNER
JUWELEN
UHREN
BRILLEN-OPTIK
ATELIER
CAFE
CONDITOREI

KUNEF
KAENON
SYA

KAENON
SYA

ROIX



ENTWURF

Bauherr:
Kuner
Kommarktplatz 3
6900 Bregenz

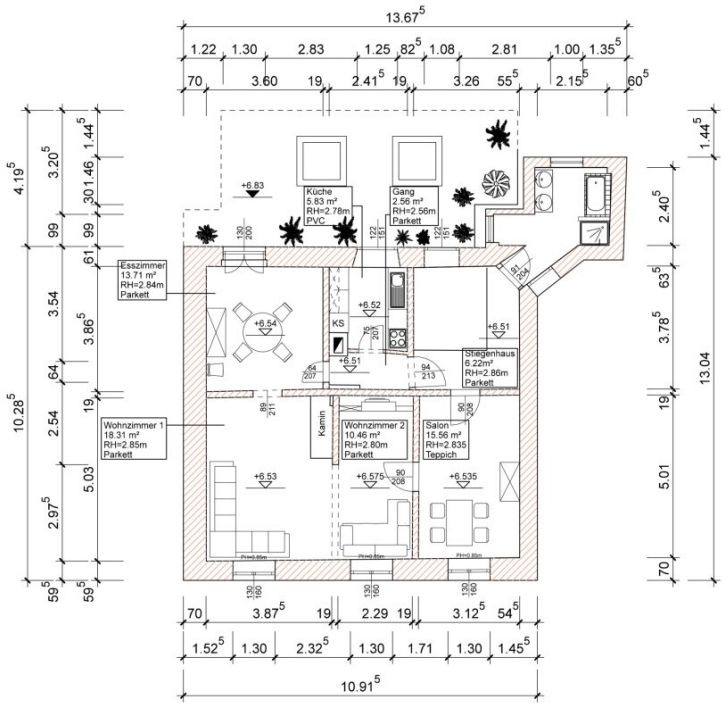
Behörde:

Planverfasser:
Architekt DI Thomas E. Kinz
6900 Bregenz, Römerstraße 2
Telefon: 05574/43737-0
Telefax: 05574/43737-37

Planinhalt:
Grundriss 1.OG 1:100

Gezeichnet:	Auer/Hron
Maßstab: 1:100	Datum: 07.08.15
Projekt: .	Plannummer: .

Bauvorhaben:
Bauaufnahme



ENTWURF

Bauherr:
Kuner
Kommarktplatz 3
6900 Bregenz

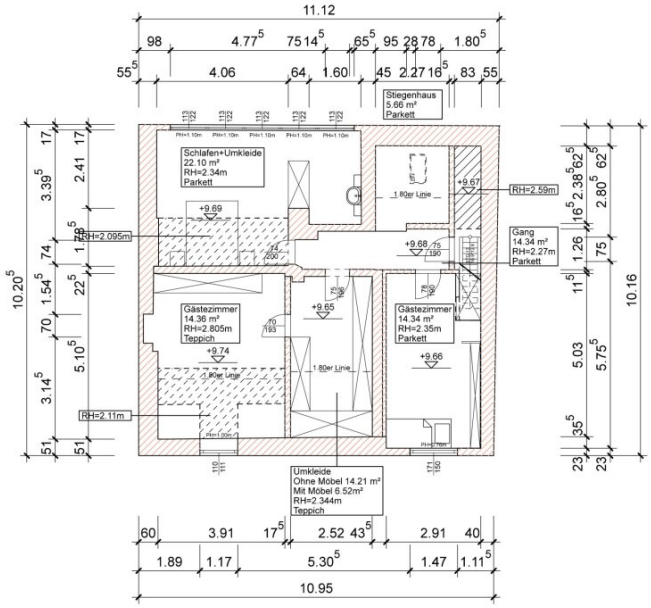
Behörde:

Planverfasser:
Architekt DI Thomas E. Kinz
6900 Bregenz, Römerstraße 2
Telefon: 05574/43737-0
Telefax: 05574/43737-37

Planinhalt:
Grundriss 2.OG 1:100

Gezeichnet: Auer/Hron	
Maßstab: 1:100	*Datum:* 07.08.15
Projekt: .	*Plannummer:* .

Bauvorhaben:
Bauaufnahme



ENTWURF

Bauherr:
Kuner
Kornmarktplatz 3
6900 Bregenz

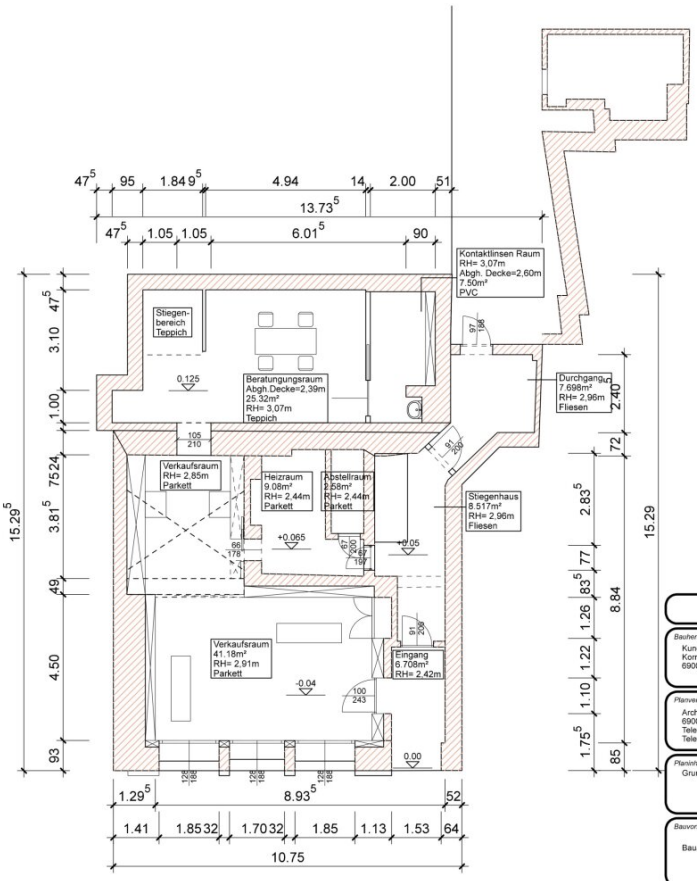
Behörde:

Planverfasser:
Architekt DI Thomas E. Kinz
6900 Bregenz, Römerstraße 2
Telefon: 05574/43737-0
Telefax: 05574/43737-37

Planinhalt:
Grundriss DG 1:100

Gezeichnet:	Auer/Hron
Maßstab: 1:100	Datum: 07.08.15
Projekt: .	Plannummer: .

Bauvorhaben:
Bauaufnahme



ENTWURF

Bauherr:
Kuner
Kommarktplatz 3
6900 Bregenz

Behörde:

Planverfasser:
Architekt DI Thomas E. Kinz
6900 Bregenz, Römerstraße 2
Telefon: 05574/43737-0
Telefax: 05574/43737-37

Planinhalt:
Grundriss EG 1:100

Gezeichnet:	Auer/Hron
Maßstab: 1:100	Datum: 07.08.15
Projekt: .	Plannummer: .

Bauvorhaben:
Bauaufnahme

Objektbeschreibung

Willkommen zu einer einzigartigen Gelegenheit mitten im Herzen von Bregenz!

Träumen Sie von einem erstklassigen Standort für Ihr neues Geschäft oder Ihre Wohnträume? Dann ist dieses Juwel am Kornmarktplatz genau das Richtige für Sie!

Diese Immobilie ist mehr als nur ein Gebäude – sie ist eine exklusive Möglichkeit, Ihre Visionen zu verwirklichen. Mit einem zentralen Standort in der pulsierenden Innenstadt von Bregenz bietet dieses Objekt unendliches Potenzial.

Stellen Sie sich vor, Sie gestalten Ihr eigenes Café, Restaurant oder Geschäft, umgeben von historischem Charme und dem lebhaften Treiben des Kornmarktplatzes. Oder nutzen Sie die Möglichkeit, Ihre Traumwohnung zu verwirklichen und inmitten des städtischen Lebens zu residieren.

Das Beste daran? Die Möglichkeiten sind endlos! Dieses Objekt bietet nicht nur eine erstklassige Lage, sondern auch die Option, durch den Ausbau um zwei weitere Stockwerke Ihre Träume in die Höhe wachsen zu lassen.

Worauf warten Sie noch? Ergreifen Sie diese Gelegenheit und machen Sie sich bereit, Teil der lebendigen Bregenzer Gemeinschaft zu werden. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihren persönlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Nutzen Sie diese Chance, Ihren Platz im Herzen von Bregenz zu sichern – Ihr neues Kapitel beginnt hier!

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zu Verfügung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m
Klinik <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <4.000m
Universität <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap