

Stadthaus am Domplatz



Ansicht vom Domplatz

Objektnummer: 8164/1775

Eine Immobilie von Kuttenger Makler GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Augustingasse
Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2700 Wiener Neustadt
Wohnfläche:	260,00 m²
Kaufpreis:	349.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



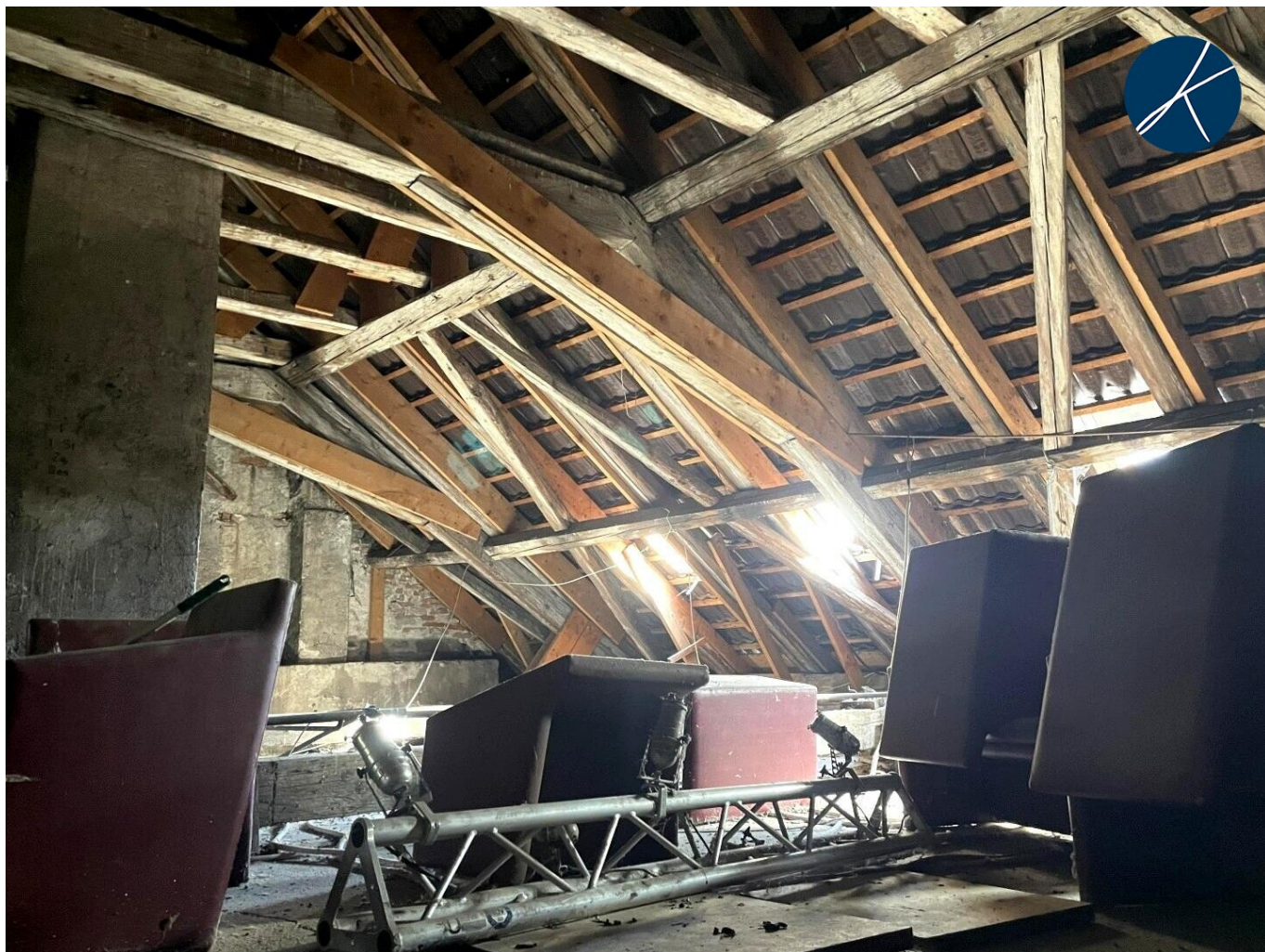
Dr. Angelo Zedtwitz-Liebenstein

Kuttenberger Makler GmbH
Lederergasse 17/6
3500 Krems

T +43 676 6021690
H +43 676 6021690

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Stadthaus am Domplatz von Wr.Neustadt

Das zweigeschoßige Bürgerhaus mit breitem korbbogigem Steinportal stammt aus dem 18.Jahrhundert. Der Fassadendekor wurde ca. um 1830 angebracht.

Das leerstehende Haus verfügt über eine Nutzfläche von ca.260m2.

Dieses Juwel im Herzen von Wr.Neustadt wartet auf einen Liebhaber der es wieder in alte Pracht versetzt.

Ideal für Selbständige die Wohnen und Arbeit verbinden wollen!

Weitere Infos erhalten Sie bei Dr. Angelo Zedtwitz-Liebenstein unter 0676 6021690.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Anschrift und Telefonnummer beantworten können!

KUTTENBERGER IMMO - *Vier Jahre in Folge* ausgezeichnet* mit den Qualitätssiegeln **IMMO CHAMPION 2023, TOP IMMO EXPERTE 2024, TOP IMMO EXPERTE 2025** und **TOP IMMO EXPERTE 2026!** (*von Kurier und dem IMWF - Institut für Management und Wirtschaftsforschung)

Weitere Online-Services auf www.kuttenberger-immo.at:

- **Vormerkkunde** werden und **Angebote erhalten?** [- - - Suchagent anlegen - - -](#)
- Sie möchten eine **Immobilie verkaufen?** [- - - Beratung anfragen - - -](#)
- Die passende **Finanzierung** finden? [- - - Online Kreditrechner - - -](#)

- **Wieviel** ist meine **Immobilie wert**? [- - - Immobilie online bewerten - - -](#)
- Künftig keine **Immo-News** verpassen? [- - - Email-Newsletter anmelden - - -](#)

* * * * *

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m
Apotheke <250m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <250m
Kindergarten <250m
Höhere Schule <750m
Universität <2.750m

Nahversorgung

Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige

Bank <250m
Geldautomat <250m
Post <1.000m
Polizei <750m

Verkehr

Bus <250m

Autobahnanschluss <2.750m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <2.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap