

**Mietwohnung mit möblierter Küche ++ NAHE
STADTZENTRUM KNITTELFELD ++**



Objektnummer: 6349/1245

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	88,42 m ²
Gesamtfläche:	88,42 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 150,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,22
Gesamtmiete	680,02 €
Kaltmiete (netto)	470,88 €
Kaltmiete	680,02 €
Betriebskosten:	209,14 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

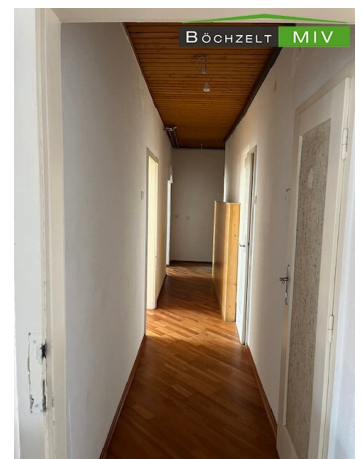
Böchzelt Immobilien GmbH
Kapuzinerplatz 5
8720 Knittelfeld

T +43(0)3512/ 82237

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

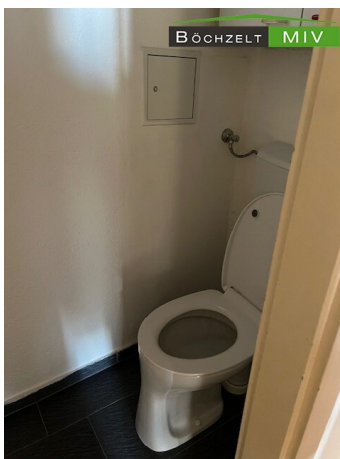


termin zur









Objektbeschreibung

Ab sofort können Sie eine Mietwohnung mit ca. 88,42 m² anmieten.

Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum Knittelfeld und teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche, Wohnbereich, zwei Zimmer, Badezimmer mit Dusche und ein separates WC.

Die Wohneinheit wird mittels Fernwärme beheizt. Die Geschäfts des alltäglichen Bedarfs sowie Schulen, Kindergarten, Arzt, Apotheke, Bus & Bahnhof erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin erreichen Sie uns unter 03512/82237!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap