

330 ha Eigenjagd nahe Wien



Objektnummer: 11560

Eine Immobilie von Bischof Immobilien Ges.m.b.H

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien, Innere Stadt
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

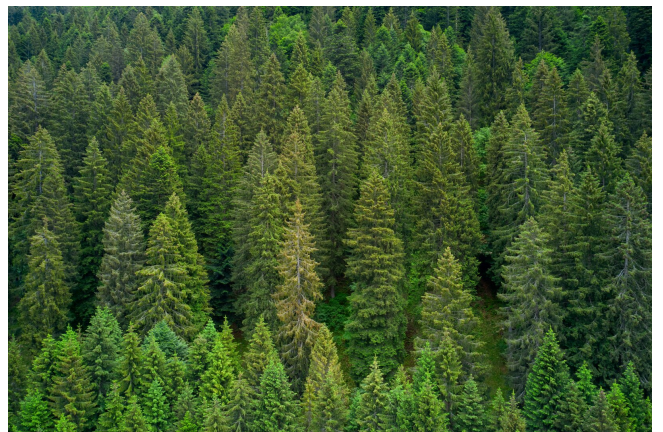


Klaus Bischof

Bischof Immobilien Ges.m.b.H
Burggasse 132
8750 Judenburg

T +43 / 3572 / 86 88 2

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Exklusive Eigenjagd nahe Wien

Inmitten der malerischen Landschaft erwartet Sie eine rund 330 ha große Eigenjagd, ein wahres Paradies für Jagdliebhaber und Naturliebhaber. Das Anwesen liegt auf einem idyllischen Plateau mit herrlichem Panoramablick über die sanft hügelige Umgebung und bietet Ruhe, Exklusivität und Naturerlebnis auf höchstem Niveau.

Jagd & Natur:

- Hervorragender Wildbestand an Reh-, Damwild, Wildschwein und Mufflon
- Top-ausgestattetes Revier mit besten Voraussetzungen für die Jagd auf ca. 331 ha
- Landschaftlich reizvolles Gebiet mit Wäldern, Wiesen und Lichtungen
- Privatsphäre & Ruhe – ideal für Erholung und Entschleunigung

Lage:

- Gute Erreichbarkeit, dennoch abgeschieden und ruhig

Besonderheiten:

- Traditionsreiches Revier mit hohem jagdlichen und emotionalen Wert
- Ideal für Jagd, Naturgenuss, Rückzug und Investment

Ein außergewöhnliches Jagdanwesen mit landschaftlicher Schönheit und jagdlicher Qualität perfekt vereint. Hier finden Sie Ruhe, Natur und Exklusivität – nur einen Katzensprung von Wien entfernt.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap