Geschäftslokal in 1010 Wien - zu mieten

Hausansicht

Objektnummer: 109240147

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Singerstraße 16
Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Gesamtfläche:	79,34 m²
Gesamtmiete	2.408,76 €
Kaltmiete (netto)	1.824,82 €
Miete / m²	23,00 €
Betriebskosten:	182,48 €

Provisionsangabe:

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner

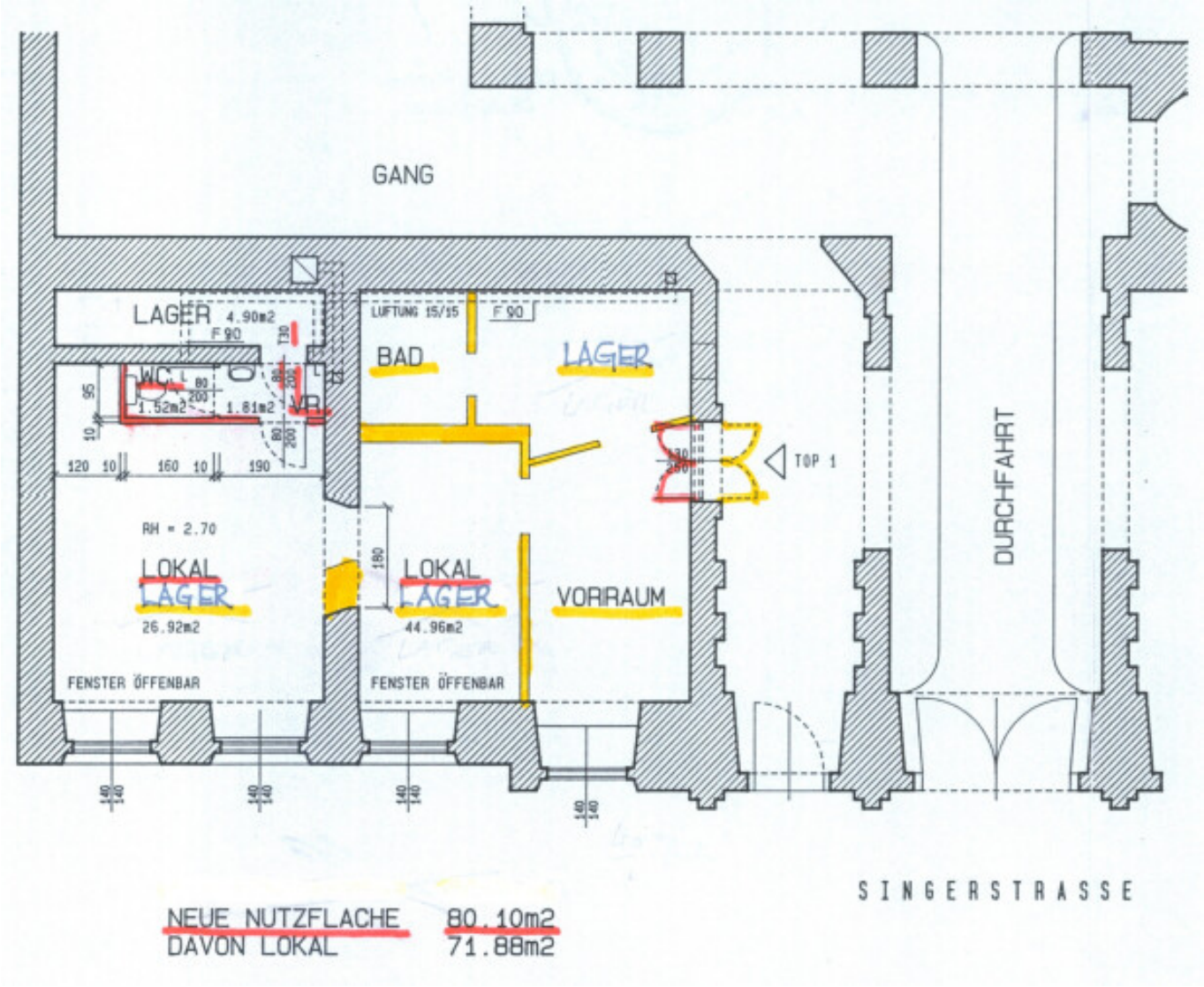
Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

T 0043153473500 0043153473310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

MA Transworld
MA Transworld
Willkommen
Maligayang
pagdating
Montag - Freitag
9.00 - 18.00 Uhr
Samstag
10.00 - 16.00 Uhr
matransworld.com
Lunes - Biyernes
9.00 - 18.00 Uhr
Sabado
10.00 - 16.00 Uhr
vienna@matransworld.at


GANG
LAGER 4.90m2
F 90
WC
1.52m2
1.81m2
VR
LUFTUNG 15/15
F 90
BAD
LAGER
TOP 1
DURCHFAHRT
RH = 2.70
LOKAL
LAGER
26.92m2
FENSTER ÖFFENBAR
LOKAL
LAGER
44.96m2
FENSTER ÖFFENBAR
VORRAUM
SINGERSTRASSE
NEUE NUTZFLACHE 80.10m2
DAVON LOKAL 71.88m2

© mapz.com - Multicolor BaseMap - Map Data: OpenStreetMap ODbL

Objektbeschreibung

Geschäftslokal in 1010 Wien zu mieten

In der pulsierenden Atmosphäre der historischen Singerstraße in Wien präsentiert sich eine einzigartige Gelegenheit für Geschäftstreibende, die nach einer prestigeträchtigen Lage suchen. Mit einer großzügigen Fläche von fast 80 m² und einem exklusiven Zugang über das prächtige Architekturjuwel des Hauses, bietet dieses Geschäftspotenzial die perfekte Bühne für eine Vielzahl von Geschäftskonzepten.

Verfügbare Fläche:
EG Top 1 ca. 79 m²
Nettomiete/netto/m²/Monat: € 23,00
Betriebskostenakonto/netto/m²/Monat: dzt. ca. € 2,30

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.