Traumhafte Eigenheim-Lage: Grundstück am Ortsrand von Kirchberg bei Mattighofen



Objektnummer: 478

Eine Immobilie von Comfort4you Immobilien Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Grundstück - Baugrund Eigenheim Österreich 5232 Wendling 197.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

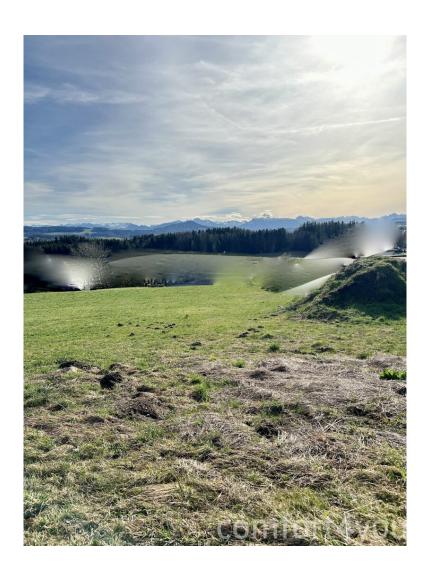


Helmut Hofer

Comfort4you Immobilien Salzburg Fischbachstraße 29A 5020 Salzburg

T +43 662 931624 H +43 676 531 99 78

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Beschreibung:

Wenn Sie nach einem Grundstück in einen reinem Wohngebiet suchen, die den perfekten Ort für Ihr Traumhaus bietet, dann ist das Grundstück in Wendling genau das Richtige für Sie. Es handelt sich hierbei um ein 957m² großes Grundstück mit leichter Hanglage, das sich ideal für den Bau eines Eigenheims eignet. Für dieses Grundstück gibt es keinen Bebauungsplan der Gemeinde. Anschlüsse für Kanal und Wasser sind bereits vorhanden. Das Grunstück sollten kurzfristig bebaut werden da von der Gemeinde ein Bauzwang besteht.

Die Lage dieses Grundstücks ist einmalig. Es liegt in einer ruhigen und ländlichen Gegend von Oberösterreich, die eine perfekte Kombination aus Natur und modernem Komfort bietet. In nur wenigen Minuten erreichen Sie die nächstgelegenen Orte, in der Sie zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und andere Annehmlichkeiten finden.

Das Grundstück, Wendling in Oberösterreich ist ein einzigartiges Angebot und eine seltene Gelegenheit. Nutzen Sie die Chance und bauen Sie Ihr Traumhaus auf einem der schönsten Grundstücke, die es gibt. Genaue Details können gerne bei einem persönichen Gespräch erörtert werden. Vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungs- und Beratungstermin für dieses wunderschöne Grundstück.

Sonstiges:

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aus Gründen des Abgeberschutzes nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten bearbeiten können.

Allgemeines:

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die uns von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend; Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m Apotheke <7.000m Klinik <7.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.500m Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m Bäckerei <6.000m Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Bank <2.000m Geldautomat <2.000m Post <6.000m Polizei <8.500m

Verkehr

Bus <1.500m Bahnhof <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap