Geschäftslokal zu vermieten!

Objektnummer: 7138

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3804 Allentsteig
Nutzfläche:	500,00 m²
Heizwärmebedarf:	G 359,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,32
Kaltmiete (netto)	1.500,00 €
Kaltmiete	1.650,00 €
Miete / m²	3,00 €
Betriebskosten:	150,00 €
USt.:	330,00 €

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden
4immobilien
kostenlose
Marktwerteinschätzung
Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!
www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4

4

Objektbeschreibung

- Geschäftslokal ca. 500m² mit Fußbodenheizung
- Öl Zentralheizung (es kann eine Vereinbarung getroffen werden für eine Erneuerung)
- 2 getrennte Eingänge Hof und Straßenseitig
- Glasfaser möglich
- Nettomiete inkl. BK 1.650,--
- Kaution 3 MM

Wir können nur Anfragen mit Ihrer vollständigen Anschrift bearbeiten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.