

Halle mit Industrieboden



20231220_095131 (FIL

Objektnummer: 237/00585

Eine Immobilie von Immobilien bewegen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2752 Wöllersdorf
Nutzfläche:	972,14 m ²
Gesamtmiete	7.772,05 €
Kaltmiete (netto)	5.699,00 €
Miete / m²	5,86 €
Betriebskosten:	777,71 €
USt.:	1.295,34 €
Provisionsangabe:	

2BMM

Ihr Ansprechpartner

Peter Moser

Immobilien bewegen

T 027642470

H 06764102159

F 027642470

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Hallenfläche mit Industrieboden in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A2

Tolle Hallenfläche in unmittelbarer Nähe zum Autobahnanschluss A2 Wöllersdorf mit 972,14m²
- Industrieboden - LKW Zufahrt problemlos möglich - in Bau befindlicher Gleisanschluss -
Hallenhöhe ca. 7,5m - Belichtung durch Lichtkuppeln im Hallendach
Heizung möglich.
Zusätzlich ist die Anmietung von Büroflächen in einem Anbau möglich.

Ausmaße Halle: ca. 24,05 x 40,15m

Egal ob Produktion oder Lagerung - wir haben den Raum für Ihr Business!

Ich freue mich auf Ihren Anruf!



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.