

Nette 2 Zimmer Wohnung im Zentrum von Roitham zu mieten



Objektnummer: 5072/276

Eine Immobilie von Stöttinger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Raiffeisenplatz 6
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4661 Roitham am Traunfall
Wohnfläche:	53,49 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Keller:	2,73 m ²
Heizwärmebedarf:	B 34,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,73
Gesamtmiete	820,62 €
Kaltmiete (netto)	820,62 €
Kaltmiete	820,62 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Michael Stöttinger

Stöttinger Immobilien
Streinerstraße 14
4655 Vorchdorf

T + 43 664 973 24 51?







Objektbeschreibung

Im Mietpreis sind die Betriebs- und Heizkosten sowie der Parkplatz und die Küche bereits enthalten!

Zu vermieten ist diese nette 2 Zimmer Wohnung im Herzen von Roitham am Traunfall

Bitte beachten Sie die Voraussetzungen für den Erwerb dieser Wohnung!

Hunde sind leider nicht erwünscht

Ihre Vorteile im Überblick:

- Zentrumslage
- 53,5 m² Wohnfläche
- Inkl. Küche
- Inkl. Parkplatz
- Inkl. Balkon/ Terrasse
- Inkl. Kellerabteil
- Jederzeit verfügbar
- Aufzug in jedes Geschoß
- Niedrigenergiebauweise HWB: 34, fGEE: 0,73
- Provisionsfrei

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.175m

Apotheke <4.525m

Klinik <4.675m

Kinder & Schulen

Schule <25m

Kindergarten <3.700m

Nahversorgung

Supermarkt <200m

Bäckerei <3.700m

Sonstige

Bank <100m

Geldautomat <100m

Post <4.600m

Polizei <4.075m

Verkehr

Bus <75m

Bahnhof <5.175m

Autobahnanschluss <2.700m

Flughafen <8.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap