

## Top-Parkplatz im luxuriösen Gebäude im Herzen von Wien



**Objektnummer: 1120**

**Eine Immobilie von Luxury Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1010 Wien, Innere Stadt
<b>Gesamtmiete</b>	300,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	300,00 €
<b>Kaltmiete</b>	300,00 €

## Ihr Ansprechpartner



### **Evgeny Pilnikov**

Luxury Immobilien GmbH  
Krugerstrasse 3 / 11  
1010 Wien

T +43 664 338 49 07

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

**Keine lästige Parkplatzsuche in der Wiener Innenstadt mehr!**

Der Parkplatz hat eine Größe von maximal 250x500cm und ist mit einem funkgesteuerten Rolltor ausgestattet. Die maximale PKW-Höhe beträgt 2,05m. Die maximal zulässige Nutzlast des PKW beträgt 2,6 Tonnen. Durch Betätigung der Funkfernbedienung öffnet sich das straßenseitige Garagentor und das Parksysteem fährt den zugewiesenen Parkplatz in die vorgesehene Position.

**!!Parkplatz mit Steckdose 300€ !!!**

**Ab sofort verfügbar**

*Auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit dem Abgeber wird ausdrücklich hingewiesen.  
Luxury Immobilien GmbH ist als Doppelmakler tätig.*

**Besuchen Sie unsere Homepage [www.luxury-vienna.com](http://www.luxury-vienna.com) für weitere tolle Objekte!**

### Infrastruktur / Entfernungen

#### **Gesundheit**

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

#### **Kinder & Schulen**

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

#### **Nahversorgung**

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

**Sonstige**

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

**Verkehr**

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap