

2222 Bad Pirawarth Kurort - gepflegtes Einfamilienhaus in ruhiger Lage mit Garten



Objektnummer: 199716848

Eine Immobilie von Reimer Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2222 Bad Pirawarth
Baujahr:	1975
Zustand:	Voll_saniert
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	129,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Keller:	114,00 m²
Heizwärmebedarf:	291,20 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,67
Kaufpreis:	350.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Brigitte Reimer-Kemler

Reimer Immobilien GmbH
Hauptplatz
2130 Mistelbach

H +43 69911019757

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.















Objektbeschreibung

Nutzfläche: ca. 129 m²

Schlafzimmer: 16,40 m²

Kinderzimmer 1: 12,33 m²

Kinderzimmer 2: 14,04 m²

Küche: 9,58 m²

Abstellraum: 4,26 m²

Wohnzimmer: 36,60 m²

Vorraum: 22,22 m²

WC: 1,5 m²

Bad: 6,76 m²

Keller: ca. 114m²

Heizung: Gas und feste Brennstoffe

Alarmanlage

Garten mit Terrasse

Doppelgarage

Infrastruktur Im Ort: Schule, Kindergarten, Arzt, Gasthaus, Café, Kurzentrum, Weinbau- und Heurigenbetriebe, Radweg Kurpromenade

Einkaufsmöglichkeiten in der näheren Umgebung: 2 km Penny, Billa, Lagerhaus, Fleischhauer

Einkaufszentrum G3 in ca. 20 Minuten, Wien über die Autobahn A5 in ca. 30 Minuten erreichbar!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <2.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m

Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <10.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Post <9.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <4.000m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap